

**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС**

**ЗАКОН ОТ 26.11.2003 № 60-ОЗ**

**О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ**

Принят  
Законодательным Собранием  
Кемеровской области - Кузбасса  
26 ноября 2003 года

Список изменяющих документов (в ред. Закона Кемеровской области – Кузбасса от 29.11.2021 N 120-ОЗ)

Настоящий Закон принят на основании и в целях реализации отдельных положений главы 30 Налогового кодекса Российской Федерации.

**Статья 1. Установление и введение в действие налога на имущество организаций**

Установить и ввести в действие налог на имущество организаций (далее - налог) на территории Кемеровской области - Кузбасса.

**Статья 2. Особенности определения налоговой базы отдельных объектов недвижимого имущества**

1. Налоговая база определяется с учетом особенностей, установленных настоящей статьей, как кадастровая стоимость объектов недвижимого имущества в отношении следующих видов недвижимого имущества, признаваемого объектом налогообложения:

1) административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 1000 кв. метров и помещения в них (кроме помещений, находящихся в оперативном управлении автономных, бюджетных и казенных учреждений);

2) нежилые помещения общей площадью свыше 250 кв. метров, назначение, разрешенное использование или наименование которых в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания;

3) объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в Российской Федерации через постоянные представительства, а также объекты недвижимого имущества иностранных организаций, не относящиеся к деятельности данных организаций в Российской Федерации через постоянные представительства;

4) жилые помещения, гаражи, машино-места, объекты незавершенного строительства.

2. Установить, что полномочия уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, указанного в пунктах 7 и 9 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, осуществляет Администрация Правительства Кузбасса.

### **Статья 3. Налоговые ставки**

1. Установить налоговую ставку в размере 2,2 процента, если иное не установлено настоящим Законом и иными законами Кемеровской области - Кузбасса.

2. Установить налоговую ставку в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость, в отношении видов недвижимого имущества, указанного в пункте 1 статьи 2 настоящего Закона, в размере 2 процентов, если иное не установлено пунктами 6 и 7 настоящей статьи.

3. Установить налоговую ставку в отношении имущества региональных и муниципальных автомобильных дорог общего пользования в размере 1,5 процента.

4. Установить налоговую ставку в отношении имущества, используемого органами государственной власти Кемеровской области - Кузбасса для осуществления возложенных на них функций, в размере 0 процентов.

5. Установить в 2022 - 2023 годах налоговую ставку в размере 0,1 процента в отношении принятого на учет в качестве объекта основных средств и введенного в эксплуатацию после 1 января 2021 года имущества медицинских организаций, в которых объем стационарной медицинской помощи и медицинской помощи в дневных стационарах, оказанной в налоговом периоде пациентам с инфекционными заболеваниями, составляет не менее 80 процентов от общего объема оказанной медицинской помощи в течение налогового периода.

6. Установить в 2022 - 2024 годах налоговую ставку в размере 1 процента в отношении видов недвижимого имущества, указанного в подпунктах 1 - 2 пункта 1 статьи 2 настоящего Закона, для организаций потребительской кооперации, созданных в соответствии с Законом Российской Федерации "О потребительской кооперации (потребительских обществах, их союзах) в Российской Федерации", расположенных на территории муниципальных округов или муниципальных районов Кемеровской области - Кузбасса.

7. Установить в 2022 - 2024 годах налоговую ставку в размере 1 процента в отношении видов недвижимого имущества, указанного в подпунктах 1 - 2 пункта 1 статьи 2 настоящего Закона, для организаций, основным видом деятельности которых в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре юридических лиц, является вид экономической деятельности, включенный в группу 95 "Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения" по ОКВЭД ОК 029-2014.