**ИМУЩЕСТВЕННЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ**

**ПРИ ПРИОБРЕТЕНИИ КВАРТИРЫ (либо КОМНАТЫ) НА ВТОРИЧНОМ РЫНКЕ**

* Налоговая декларация по форме 3-НДФЛ;
* Проверка обязанности налогоплательщика по подаче декларации 3-НДФЛ по доходам от продажи имущества или полученного в порядке дарения;
* Договор приобретения квартиры (либо комнаты) с приложениями и дополнительными соглашениями к нему (в случае заключения) (например, договор купли-продажи, договор мены);
* Документы, подтверждающие оплату (например, платежные поручения, банковские выписки о перечислении денежных средств со счета покупателя на счет продавца, расписка);
* Документы, подтверждающие право собственности на квартиру (либо комнату) (например, Выписка из ЕГРН);
* Заявление о распределении вычета между супругами (свидетельство о заключении брака, брачный договор при наличии);
* Заявление на возврат НДФЛ (в случае, если в декларации не указаны реквизиты для возврата налога).

**ИМУЩЕСТВЕННЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ**

**ПРИ ПРИОБРЕТЕНИИ КВАРТИРЫ ПО ДОГОВОРУ ДОЛЕВОГО УЧАСТИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ (ИНВЕСТИРОВАНИИ), ДОГОВОРУ УСТУПКИ ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ**

* Налоговая декларация по форме 3-НДФЛ;
* Проверка обязанности налогоплательщика по подаче декларации 3-НДФЛ по доходам от продажи имущества или полученного в порядке дарения;
* Договор долевого участия в строительстве (инвестировании) либо договор уступки права требования с приложениями и дополнительными соглашениями к нему (в случае заключения);
* Документ, подтверждающий передачу квартиры застройщиком участнику долевого строительства (например, акт приема-передачи);
* Документы, подтверждающие оплату (например, платежные поручения, банковские выписки о перечислении денежных средств со счета покупателя на счет продавца, расписка);
* Заявление о распределении вычета между супругами (свидетельство о заключении брака, брачный договор при наличии);
* Заявление на возврат НДФЛ (в случае, если в декларации не указаны реквизиты для возврата)

**ИМУЩЕСТВЕННЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ**

**ПРИ ПРИОБРЕТЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, С РАСПОЛОЖЕННЫМ НА НЕМ ЖИЛЫМ ДОМОМ**

* Налоговая декларация по форме 3-НДФЛ;
* Проверка обязанности налогоплательщика по подаче декларации 3-НДФЛ по доходам от продажи имущества или полученного в порядке дарения;
* Договор приобретения земельного участка с жилым домом с приложениями и дополнительными соглашениями к нему (в случае заключения) (например, договор купли-продажи, договор мены);
* Документы, подтверждающие оплату (например, платежные поручения, банковские выписки о перечислении денежных средств со счета покупателя на счет продавца, расписка);
* Документы, подтверждающие право собственности на жилой дом (например, Выписка из ЕГРН);
* Документы, подтверждающие право собственности на земельный участок (например, Выписка из ЕГРН);
* Заявление о распределении вычета между супругами (брачный договор при наличии);
* Заявление на возврат НДФЛ (в случае, если в декларации не указаны реквизиты для возврата).

**ИМУЩЕСТВЕННЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ**

**ПО РАСХОДАМ НА УПЛАТУ ПРОЦЕНТОВ ПО ЦЕЛЕВОМУ ЗАЙМУ (КРЕДИТУ), НАПРАВЛЕННОМУ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЬЯ**

* Налоговая декларация по форме 3-НДФЛ;
* Проверка обязанности налогоплательщика по подаче декларации 3-НДФЛ по доходам от продажи имущества или полученного в порядке дарения;
* Кредитный договор с приложениями и дополнительными соглашениями к нему (в случае заключения);
* Документы, подтверждающие уплату процентов по целевому займу (кредиту) (например, справка из банка);
* Заявление на возврат НДФЛ (в случае, если в декларации не указаны реквизиты для возврата).

**СОЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ НА ОБУЧЕНИЕ**

* Налоговая декларация по форме 3-НДФЛ;
* Проверка обязанности налогоплательщика по подаче декларации 3-НДФЛ по доходам от продажи имущества или полученного в порядке дарения;
* Договор на обучение с приложениями и дополнительными соглашениями к нему (в случае заключения);
* Документы, подтверждающие оплату обучения (например, квитанции к приходным кассовым ордерам, платежные поручения);
* Документ, подтверждающий степень родства и возраст обучаемого (например, свидетельство о рождении) либо документ, подтверждающий опеку или попечительство;
* Документ, подтверждающий очную форму обучения (например, справка учебного заведения);
* Заявление на возврат НДФЛ (в случае, если в декларации не указаны реквизиты для возврата).

**СОЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ**

**НА ЛЕЧЕНИЕ И (или) ПРИОБРЕТЕНИЕ МЕДИКАМЕНТОВ**

* Налоговая декларация по форме 3-НДФЛ;
* Проверка обязанности налогоплательщика по подаче декларации 3-НДФЛ по доходам от продажи имущества или полученного в порядке дарения;
* Справка об оплате медицинских услуг для представления в налоговые органы Российской Федерации;
* Рецепт бланк по установленной форме;
* Документы, подтверждающие оплату медикаментов (например, чек ККМ);
* Документ, подтверждающий степень родства (например, свидетельство о рождении) либо документ, подтверждающий опеку или попечительство;
* Документ, подтверждающий заключение брака (например, свидетельство о браке);
* Заявление на возврат НДФЛ (в случае, если в декларации не указаны реквизиты для возврата).

**СОЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ НЕ НЕГОСУДАРСТВЕННОЕ ПЕНСИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И (или) ДОБРОВОЛЬНОЕ ПЕНСИОННОЕ СТРАХОВАНИЕ И (или) ДОБРОВОЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ ЖИЗНИ**

* Налоговая декларация по форме 3-НДФЛ;
* Проверка обязанности налогоплательщика по подаче декларации 3-НДФЛ по доходам от продажи имущества или полученного в порядке дарения;
* Платежные документы, подтверждающие уплату страховых взносов;
* Договор негосударственного пенсионного обеспечения, договор добровольного пенсионного страхования и (или) договор добровольного страхования жизни;
* Копии, подтверждающие факт родства налогоплательщика с лицом, если соответствующий договор заключен в пользу третьего лица (свидетельство о браке; свидетельство о рождении (усыновлении); свидетельство о рождении (усыновлении) ребенка; документ (постановление, удостоверение) органов опеки и попечительства о назначении опеки или попечительства на ребенка, иные документы);
* Заявление на возврат НДФЛ (в случае, если в декларации не указаны реквизиты для возврата).

**ИНВЕСТИЦИОННЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ**

* Налоговая декларация по форме 3-НДФЛ;
* Проверка обязанности налогоплательщика по подаче декларации 3-НДФЛ по доходам от продажи имущества или полученного в порядке дарения;
* Копии документов, подтверждающих наличие права на налоговый вычет: договор о ведении индивидуального инвестиционного счета или договор о брокерском обслуживании / договор доверительного управления в форме единого документа, подписанного сторонами, или заявление (уведомление, извещение) о присоединении к регламенту (договору) брокерского обслуживания или доверительного управления;
* Копии документов, подтверждающих факт зачисления денежных средств на индивидуальный инвестиционный счет (платежное поручение, если денежные средства зачислялись с банковского счета, или приходно-кассовый ордер, если денежные средства вносились наличными, или поручение о зачислении денежных средств вместе с отчетом брокера (управляющего) о проведении операции, если денежные средства переводились с другого счета, открытого у брокера (управляющего);
* Заявление на возврат НДФЛ (в случае, если в декларации не указаны реквизиты для возврата).