

ЛИПЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 1 октября 2013 г. N 731

О ПОЛОЖЕНИИ ОБ УПЛАТЕ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

Список изменяющих документов

(в ред. решений Липецкого городского Совета депутатов
от 28.08.2014 N 906, от 23.12.2014 N 981, от 01.03.2016 N 89,
от 28.03.2017 N 361, от 24.04.2018 N 658, от 05.02.2019 N 840,
от 26.02.2019 N 862, от 26.11.2019 N 1014, от 01.06.2023 N 531,
от 27.08.2024 N 788)

Рассмотрев принятый в первом чтении проект положения об уплате земельного налога на территории города Липецка в новой редакции, руководствуясь статьями 20, 36 Устава города Липецка, учитывая решение постоянной комиссии Липецкого городского Совета депутатов по экономике, бюджету и муниципальной собственности, Липецкий городской Совет депутатов решил:

1. Принять Положение об уплате земельного налога на территории города Липецка (прилагается).

2. Признать утратившими силу решения Липецкого городского Совета депутатов:

- N 93 от 16.08.2005 "О Положении об уплате земельного налога на территории города Липецка" ("Огни Липецка", 2005, 31 августа);

- N 175 от 29.11.2005 "О внесении изменений в Положение об уплате земельного налога на территории города Липецка" ("Липецкая газета", 2005, 30 ноября);

- N 292 от 21.03.2006 "О внесении изменений в Положение об уплате земельного налога на территории города Липецка" ("Огни Липецка", 2006, 22 марта);

- N 438 от 31.10.2006 "О внесении изменений в Положение об уплате земельного налога на территории города Липецка" ("Липецкая газета", 2006, 10 ноября);

- N 816 от 29.05.2008 "О внесении изменений в Положение об уплате земельного налога на территории города Липецка" ("Липецкая газета", 2008, 07 июня);

- N 928 от 27.11.2008 "О внесении изменений в Положение об уплате земельного налога на территории города Липецка" ("Липецкая газета", 2008, 28 ноября);

- N 1070 от 26.05.2009 "О внесении изменений в Положение об уплате земельного налога на территории города Липецка" ("Огни Липецка", 2009, 18 июля);

- N 1145 от 29.09.2009 "О внесении изменений в Положение об уплате земельного налога на территории города Липецка" ("Огни Липецка", 2009, 14 октября);

- N 1197 от 15.12.2009 "О внесении изменений в Положение об уплате земельного налога на территории города Липецка" ("Огни Липецка", 2009, 19 декабря);

- N 53 от 29.06.2010 "О внесении изменений в Положение об уплате земельного налога на территории города Липецка" ("Огни Липецка", 2010, 07 июля);

- N 75 от 13.07.2010 "О внесении изменений в Положение об уплате земельного налога на территории города Липецка" ("Липецкая газета", 2010, 21 июля);

- N 139 от 26.10.2010 "О внесении изменений в Положение об уплате земельного налога на территории города Липецка" ("Огни Липецка", 2010, 12 ноября);

- N 253 от 28.04.2011 "О внесении изменений в Положение об уплате земельного налога на территории города Липецка" ("Липецкая газета", 2011, 06 мая);

- N 303 от 26.07.2011 "О внесении изменений в Положение об уплате земельного налога на территории города Липецка" ("Огни Липецка", 2011, 06 августа);

- N 464 от 26.06.2012 "О внесении изменений в Положение об уплате земельного налога на территории города Липецка" ("Огни Липецка", 2012, 28 июля).

3. Направить вышеуказанный нормативный правовой акт Главе города Липецка для подписания и официального опубликования.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2014 года.

*Председатель
Липецкого городского
Совета депутатов
И.В.ТИНЬКОВ*

ПОЛОЖЕНИЕ

ОБ УПЛАТЕ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

Принято решением
сессии Липецкого городского
Совета депутатов
от 1 октября 2013 г. N 731

Список изменяющих документов

(в ред. решений Липецкого городского Совета депутатов
от 28.08.2014 N 906, от 23.12.2014 N 981, от 01.03.2016 N 89,
от 28.03.2017 N 361, от 24.04.2018 N 658, от 05.02.2019 N 840,
от 26.02.2019 N 862, от 26.11.2019 N 1014, от 01.06.2023 N 531,
от 27.08.2024 N 788)

Статья 1. Общие положения

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории города Липецка определяются ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, включая установление величины налогового вычета для отдельных категорий налогоплательщиков, а также основания и порядок их применения.

(в ред. решения Липецкого городского Совета депутатов от 24.04.2018 N 658)

Статья 2. Налоговая ставка

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,1 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков:

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

(в ред. решений Липецкого городского Совета депутатов от 26.11.2019 N 1014, от 01.06.2023 N 531)

- предназначенных для размещения кладбищ;

(пп. 1 в ред. решения Липецкого городского Совета депутатов от 26.02.2019 N 862)

2) 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

(в ред. решения Липецкого городского Совета депутатов от 26.11.2019 N 1014)

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

3) 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении прочих земельных участков.

Статья 3. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу

(в ред. решения Липецкого городского Совета депутатов от 26.11.2019 N 1014)

1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями по истечении налогового периода в срок, установленный статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

(в ред. решения Липецкого городского Совета депутатов от 26.11.2019 N 1014)

Абзац утратил силу с 1 января 2015 года. - Решение Липецкого городского Совета депутатов от 28.08.2014 N 906.

2. Для налогоплательщиков-организаций отчетным периодом является первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

(в ред. решения Липецкого городского Совета депутатов от 23.12.2014 N 981)

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями по истечении отчетного периода в срок, установленный статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

(в ред. решения Липецкого городского Совета депутатов от 26.11.2019 N 1014)

Статья 4. Налоговые льготы

1. От уплаты земельного налога освобождаются:

1) утратил силу. - Решение Липецкого городского Совета депутатов от 01.06.2023 N 531;

2) садоводческие товарищества, в отношении предоставленных им земельных участков общего пользования;

3) граждане, имеющие среднедушевой доход семьи ниже величины прожиточного минимума, установленного администрацией Липецкой области на начало налогового периода, в отношении одного земельного участка на территории города Липецка (или доли в праве), принадлежащего ему на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения и используемого ими для индивидуальных жилых домов и (или) гаражей, осуществления индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, а также дачного хозяйства;

4) инвалиды и участники Великой Отечественной войны, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения в отношении одного земельного участка, на котором расположены индивидуальные жилые дома либо используемого под строительство индивидуальных жилых домов;

5) управляющие компании индустриальных (промышленных) парков в отношении земельных участков, расположенных на территории индустриальных (промышленных) парков, сроком на 5 лет с момента возникновения права собственности на каждый земельный участок;

(пп. 5 введен решением Липецкого городского Совета депутатов от 28.03.2017 N 361)

6) организации, реализующие инновационные проекты в соответствии с Законом Липецкой области от 27.10.2010 N 425-ОЗ "Об инновационной деятельности в Липецкой области", в отношении земельных участков, находящихся в собственности организации, используемых для реализации инновационного проекта, включенного в областной реестр инновационных проектов, сроком на пять лет с даты начала реализации инновационного проекта;

(пп. 6 введен решением Липецкого городского Совета депутатов от 05.02.2019 N 840)

7) организации и индивидуальные предприниматели, реализовавшие социально значимые проекты в соответствии с Положением о муниципальной поддержке социально значимых проектов на территории города Липецка, при условии ведения раздельного учета доходов и расходов, возникших в процессе реализации

социально значимого проекта, и доходов и расходов от других видов деятельности, в размере 50 процентов от фактически понесенных затрат. Организации и индивидуальные предприниматели, реализовавшие социально значимые проекты, представляют в налоговый орган документы, подтверждающие право на указанную налоговую льготу в виде налогового вычета, при условии подтверждения фактически понесенных затрат уполномоченным органом администрации города Липецка;

(пп. 7 введен решением Липецкого городского Совета депутатов от 26.11.2019 N 1014)

8) лица, принимающие (принимавшие) участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей (далее - лица, принимающие (принимавшие) участие в СВО) или члены их семей в отношении одного земельного участка на территории города Липецка (или доли в праве), принадлежащего им на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения и используемого ими для индивидуальных жилых домов и (или) гаражей, осуществления индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, а также дачного хозяйства (за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности).

К членам семьи лиц, принимающих (принимавших) участие в СВО, относятся:

а) супруга (супруг) лица, принимающего (принимавшего) участие в СВО;

б) вдова (вдовец), не вступившая (не вступивший) в повторный брак;

в) родители, усыновители;

г) дети, не достигшие возраста 18 лет, или старше этого возраста, если они стали инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, а также дети, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, - до окончания обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет;

д) лица, находящиеся (находившиеся) на иждивении граждан, принимающих (принимавших) участие в СВО;

е) лицо, достигшее возраста 50 и 55 лет (соответственно женщина и мужчина) или являющееся инвалидом, признанное на основании решения суда фактически воспитывавшим и содержавшим гражданина, принимающего (принимавшего) участие в СВО, в течение не менее пяти лет до достижения им совершеннолетия.

(пп. 8 введен решением Липецкого городского Совета депутатов от 27.08.2024 N 788)

2. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из категорий, установленных пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

(в ред. решений Липецкого городского Совета депутатов от 24.04.2018 N 658, от 26.11.2019 N 1014)

3. Утратил силу. - Решение Липецкого городского Совета депутатов от 26.11.2019 N 1014.

4. Организации, осуществляющие деятельность в сфере телекоммуникаций; разработку компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги; деятельность по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации и связанную с этим деятельность в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, уплачивают 50% от исчисленной суммы налога в отношении земельных участков, вид разрешенного использования которых согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412, относится к связи или предоставлению коммунальных услуг (в части размещения линий связи), при условии, что доходы от указанных видов деятельности составляют не менее 70% от всех доходов организации по итогам налогового периода.

(п. 4 введен решением Липецкого городского Совета депутатов от 01.06.2023 N 531)

Статья 5. Порядок представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на налоговые льготы

(в ред. решения Липецкого городского Совета депутатов от 24.04.2018 N 658)

Представление налогоплательщиками, имеющими право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, заявлений о предоставлении налоговых льгот и документов, подтверждающих право на налоговые льготы, осуществляется в порядке, предусмотренном пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

Документами, подтверждающими право на налоговую льготу, для организаций, осуществляющих деятельность в сфере телекоммуникаций; разработку компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги; деятельность по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации и связанную с этим деятельность в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, являются документы, подтверждающие получение доходов от указанных видов деятельности в размере не менее 70% от всех доходов организации по итогам налогового периода.

(абзац введен решением Липецкого городского Совета депутатов от 01.06.2023 N 531)

Документами, подтверждающими право на налоговую льготу, для лиц, принимающих (принимавших) участие в СВО, и членов их семей, являются:

(абзац введен решением Липецкого городского Совета депутатов от 27.08.2024 N 788)

- документы, подтверждающие факт участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей;

(абзац введен решением Липецкого городского Совета депутатов от 27.08.2024 N 788)

- документы, подтверждающие родство между супругами, родителями, усыновителями, детьми, лицами, находящимися на иждивении, и лицом, принимающим (принимавшим) участие в СВО;

(абзац введен решением Липецкого городского Совета депутатов от 27.08.2024 N 788)

- документы, подтверждающие факт обучения ребенка в образовательных организациях по очной форме обучения;

(абзац введен решением Липецкого городского Совета депутатов от 27.08.2024 N 788)

- документы, признающие лицо, достигшее возраста 50 и 55 лет (соответственно женщина и мужчина) или являющееся инвалидом, фактически воспитывавшим и содержавшим гражданина, принимающего (принимавшего) участие в СВО, в течение не менее пяти лет до достижения им совершеннолетия.

(абзац введен решением Липецкого городского Совета депутатов от 27.08.2024 N 788)

Статья 6. Заключительные положения

1. Настоящее Положение вступает в силу с 01 января 2014 года.

*И.о. Главы города Липецка
Н.А.НОВИКОВ*