

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ОМСУКЧАНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

от 17.11.2015 г. № 20
п. Омсукчан

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с пунктом 4 статьи 12, статьей 15 и главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 23 Устава муниципального образования «Омсукчанский городской округ», Собрание представителей Омсукчанского городского округа

РЕШИЛО:

1. Установить и ввести в действие с 01 января 2016 года на территории муниципального образования «Омсукчанский городской округ» налог на имущество физических лиц.

2. В случае определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения установить налоговые ставки в следующих размерах:

- 1) 0,1 процента в отношении:
 - жилых домов, жилых помещений;
 - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
 - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);
 - гаражей и машино-мест;
 - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. В случае определения налоговой базы исходя из инвентаризационной стоимости установить налоговые ставки на основе умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), в следующих размерах:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый объект)	Ставка налога, %
До 300 тыс. руб. (включительно)	0,1
Свыше 300 тыс. руб. до 500 тыс. руб. (включительно)	0,3
Свыше 500 тыс. руб.	2,0

4. Установить налоговую льготу для следующей категории налогоплательщиков:

- физические лица, относящиеся к малочисленным народам Севера.

5. Признать утратившими силу:

- решение Собрания представителей муниципального образования «поселок Омсукчан» от 28 ноября 2014 года № 14 «О налоге на имущество физических лиц»;

- решение Собрания представителей муниципального образования «поселок Дукат» от 26 ноября 2014 года № 31 «О налоге на имущество физических лиц»;

- решение Собрания представителей Омсукчанского района от 25 ноября 2014 года № 47 «О налоге на имущество физических лиц».

6. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет (www.omsukchan-adm.ru) и опубликованию в газете «Омсукчанские вести».

7. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2016 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального размещения на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет (www.omsukchan-adm.ru).

Глава Омсукчанского
городского округа

О.Ю. Егоркин