

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ЯГОДНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШЕНИЕ

22.10.2015г.

№ 37

п. Ягодное

О земельном налоге на территории муниципального образования «Ягоднинский городской округ»

В целях приведения нормативных актов органов местного самоуправления муниципального образования «Ягоднинский городской округ» в соответствии с нормами законодательства о налогах и сборах, руководствуясь главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Собрание представителей Ягоднинского городского округа

РЕШИЛО:

1. Установить на территории муниципального образования «Ягоднинский городской округ» местный земельный налог и считать его обязательным к уплате с 1 января 2016 года.

2. Утвердить [Положение](#) о порядке и сроках уплаты земельного налога (приложение № 1).

3. Признать утратившим силу Решение Ягоднинского районного Собрания представителей от 03.08.2005 года № 202 «О земельном налоге» (в редакции решений Ягоднинского районного Собрания представителей от 02.11.2007 года № 54, от 30.11.2010 года № 215, от 15.03.2013 года № 57, от 29.10.2013 года № 92, от 29.07.2014 года № 108, от 23.12.2014 года № 123, от 12.02.2015 года № 131).

4. Признать утратившим силу Решение Собрания представителей муниципального образования «Поселок Бурхала» от 02.04.2013 года № 5 «О введении земельного налога на территории муниципального образования «поселок Бурхала».

5. Признать утратившим силу Решение Собрания представителей муниципального образования «Поселок Дебин» от 15.11.2005 года № 2а «О земельном налоге» (в редакции решения от 30.04.2010 года № 13, от 02.08.2010 года № 23, от 25.03.2011 года № 12, от 12.10.2012 года № 23, от 04.02.2013 года № 6, от 06.06.2013 года № 27, от 27.11.2014 года № 30/1).

6. Признать утратившим силу Решение Собрания представителей муниципального образования «поселок Оротукан» от 23.01.2015 года № 4 «О введении земельного налога на территории муниципального образования «поселок Оротукан» в новой редакции».

7. Признать утратившим силу Решение Собрания представителей муниципального образования «Поселок Синегорье» от 03.03.2013 года № 109 «О земельном налоге» (в редакции решения от 26.02.2015года № 171).

8. Признать утратившим силу Решение Собрания представителей муниципального образования «Поселок Ягодное» от 28.12.2012 года № 60 «Об утверждении положения «О порядке и сроках уплаты земельного налога» (в редакции решения от 29.04.2013 года № 17, от 28.11.2013 года № 33, от 31.03.2015 года № 7).

9. Решение вступает в силу по истечении месяца со дня опубликования в средствах массовой информации, но не ранее 1 января 2016 года.

10. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Северная правда», размещению на официальном сайте администрации Ягоднинского района <http://yagodnoeadm.ru>.

И.о. главы
Ягоднинского городского округа

Ф.И. Тренкеншу

Председатель
Собрания представителей
Ягоднинского городского округа

Н.Б.Олейник

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ И СРОКАХ УПЛАТЫ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

1. Общие положения

1.1 Земельный налог (далее - налог) на территории муниципального образования «Ягоднинский городской округ», устанавливается в соответствии с [главой 31](#) Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

1.2. Настоящим Положением устанавливаются ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты земельного налога (авансовых платежей по налогу), налоговые льготы, а также порядок и сроки предоставления налогоплательщиком документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, предоставления льгот.

2. Налоговый период. Отчетный период

2.1. Налоговым периодом признается календарный год.

2.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

3. Налоговые ставки

3.1. Налоговая [ставка](#) устанавливается в размере 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

- ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](#) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд

3.2. Налоговая ставка в отношении прочих земельных участков устанавливается в размере 1,5 процента от кадастровой стоимости.

3.3. Если единый земельный участок предоставлен для различных видов разрешенного использования, применяется максимальная ставка из ставок, установленных для видов разрешенного использования, осуществляемых на данном участке.

4. Налоговые льготы

4.1. Право на использование льготы по уплате налога носит заявительный характер. Для получения права на льготу в соответствии с [пунктом 4.2.](#) настоящей статьи налогоплательщики подают в налоговые органы заявление с приложением документов, подтверждающих основание для применения льготного налогообложения в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Для получения права на льготу в соответствии с возникновением стихийного бедствия налогоплательщики подают в налоговые органы заявление, согласованное с комиссией Ягоднинского городского округа по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности.

4.2. Освободить от уплаты налога следующие категории налогоплательщиков:

- ветераны Великой Отечественной войны;
- инвалиды Великой Отечественной войны, а также инвалиды боевых действий;
- инвалиды с детства;
- неработающие инвалиды 1 группы;
- дети-сироты, воспитывающиеся в детских учреждениях для детей-сирот;
- семьи, имеющие трех и более детей, при передаче им в собственность земельных участков для осуществления индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, для ведения садоводства и огородничества, для ведения личного подсобного хозяйства, для осуществления животноводства, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства;
- граждане, пострадавшие в результате стихийного бедствия, владеющие земельными участками, расположенными в зоне стихийного бедствия на 2 года с момента возникновения стихийного бедствия (чрезвычайной ситуации).

5. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

5.1. Суммы налога, подлежащие к уплате за налоговый период, уплачиваются налогоплательщиками - организациями не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5.2. Установить сроки уплаты авансовых платежей по налогу для налогоплательщиков – организаций:

- за 1 квартал - до 10 мая текущего налогового периода,
- за 2 квартал - до 10 августа текущего налогового периода,
- за 3 квартал - до 10 ноября текущего налогового периода.

5.3. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии

со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации (части второй).

6. Порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы

6.1. Документы, подтверждающие право на уменьшение налогооблагаемой базы, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Подлинные документы и их копии предоставляются в налоговую инспекцию один раз.

6.2. В случае изменения обязанностей по уплате налога в течение налогового периода возникновения (утраты) на уменьшение налоговой базы налогоплательщиками в течение 30 дней со дня его возникновения (утраты) в налоговую инспекцию предоставляются подлинные документы и их копии в одном экземпляре, подтверждающие изменение обстоятельств, связанных с уплатой налога.