

**НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ****ЗАКОН****О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНЫ  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ВОПРОСАМ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ  
НАЛОГОВЫХ ЛЬГОТ**

Принят  
Законодательным Собранием  
19 декабря 2024 года

**Статья 1**

Внести в статью 7 Закона Нижегородской области от 28 ноября 2002 года N 71-3 "О транспортном налоге" (с изменениями, внесенными законами области от 25 февраля 2003 года N 17-3, от 21 июня 2003 года N 45-3, от 6 октября 2003 года N 84-3, от 15 октября 2004 года N 117-3, от 30 мая 2005 года N 60-3, от 3 ноября 2006 года N 135-3, от 4 апреля 2007 года N 29-3, от 30 ноября 2007 года N 172-3, от 6 июня 2008 года N 67-3, от 5 марта 2009 года N 17-3, от 5 июня 2009 года N 72-3, от 1 июля 2010 года N 103-3, от 30 августа 2011 года N 116-3, от 1 сентября 2011 года N 124-3, от 5 ноября 2014 года N 142-3, от 2 марта 2016 года N 25-3, от 8 ноября 2017 года N 148-3, от 1 октября 2018 года N 83-3, от 3 сентября 2019 года N 88-3, от 28 ноября 2019 года N 143-3, от 5 августа 2020 года N 73-3, от 10 сентября 2020 года N 96-3, от 10 сентября 2020 года N 98-3, от 2 октября 2020 года N 108-3, от 5 мая 2021 года N 49-3, от 11 августа 2021 года N 96-3, от 16 мая 2022 года N 61-3, от 14 июля 2022 года N 97-3, от 7 ноября 2022 года N 151-3, от 11 мая 2023 года N 48-3, от 12 марта 2024 года N 7-3, от 4 сентября 2024 года N 90-3) следующие изменения:

1) пункт 2 дополнить абзацами следующего содержания:

"организации, являющиеся управляющими компаниями индустриальных (промышленных) парков, соответствующих требованиям к индустриальным (промышленным) паркам и управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков в целях применения к ним мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, утвержденным Правительством Российской Федерации, или резидентами указанных индустриальных (промышленных) парков, сведения о которых содержатся в реестре резидентов и (или) потенциальных резидентов индустриального (промышленного) парка;

организации, являющиеся управляющими компаниями промышленных технопарков, соответствующих требованиям к промышленным технопаркам и управляющим компаниям промышленных технопарков в целях применения к ним мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, утвержденным Правительством Российской Федерации, или резидентами указанных промышленных технопарков, сведения о которых содержатся в реестре резидентов и (или) потенциальных резидентов промышленного технопарка;

организации, являющиеся управляющими компаниями промышленных технопарков и резидентами промышленных технопарков, с которыми заключено соглашение об осуществлении деятельности на территории промышленного технопарка, находящегося на территории закрытого административно-территориального образования.";

2) дополнить пунктами 6 и 7 следующего содержания:

"6. Налоговая льгота, предусмотренная абзацами восемнадцатым - двадцатым пункта 2

настоящей статьи, не распространяется на организации, производящие и (или) реализующие товары, указанные в пункте 1 статьи 181 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налоговая льгота, предусмотренная абзацами восемнадцатым - двадцатым пункта 2 настоящей статьи, не распространяется на легковые автомобили.

В случае исключения сведений об индустриальном (промышленном) парке и управляющей компании индустриального (промышленного) парка из реестра индустриальных (промышленных) парков и управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков, соответствующих требованиям к индустриальным (промышленным) паркам и управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков в целях применения к ним мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, утвержденным Правительством Российской Федерации, или о промышленном технопарке и об управляющей компании промышленного технопарка из реестра промышленных технопарков и управляющих компаний промышленных технопарков, соответствующих требованиям к промышленным технопаркам и управляющим компаниям промышленных технопарков в целях применения к ним мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, утвержденным Правительством Российской Федерации, налогоплательщик считается утратившим право на льготы по транспортному налогу, предусмотренные абзацами восемнадцатым - двадцатым пункта 2 настоящей статьи, с месяца, в котором сведения об индустриальном (промышленном) парке и управляющей компании индустриального (промышленного) парка или сведения о промышленном технопарке и об управляющей компании промышленного технопарка исключены из соответствующего реестра.

7. Налоговая льгота, предусмотренная абзацем двадцатым пункта 2 настоящей статьи, предоставляется при одновременном соблюдении следующих условий:

наличие принадлежащих управляющей компании промышленного технопарка на праве собственности или на основании договора долгосрочной аренды земельных участков, составляющих территорию промышленного технопарка, и (или) зданий, строений, и (или) их частей, расположенных на территории промышленного технопарка, и (или) объектов коммунальной, транспортной и технологической инфраструктур промышленного технопарка, общей площадью не менее 30 га;

осуществление не менее 50% резидентов промышленного технопарка производственной и (или) научно-технической деятельности в качестве основного вида экономической деятельности, предусмотренной разделом С "Обрабатывающие производства", разделом D "Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха", разделом М "Деятельность профессиональная, научная и техническая" Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2).".

## **Статья 2**

1

Внести в статью 2 Закона Нижегородской области от 27 ноября 2003 года N 109-З "О налоге на имущество организаций" (с изменениями, внесенными законами области от 11 июня 2004 года N 58-З, от 4 августа 2005 года N 101-З, от 14 декабря 2005 года N 194-З, от 14 декабря 2005 года N 195-З, от 7 июля 2006 года N 65-З, от 26 октября 2006 года N 126-З, от 1 февраля 2007 года N 15-З, от 8 мая 2007 года N 56-З, от 23 мая 2007 года N 60-З, от 1 ноября 2007 года N 144-З, от 7 июля 2008 года N 86-З, от 8 августа 2008 года N 95-З, от 5 июня 2009 года N 73-З, от 4 февраля 2010 года N 18-З, от 3 мая 2011 года N 49-З, от 9 августа 2011 года N 93-З, от 1 декабря 2011 года N 175-З, от 3 июля 2012 года N 84-З, от 6 ноября 2013 года N 140-З, от 28 сентября 2015 года N 137-З, от 2 февраля 2016 года N 9-З, от 6 апреля 2016 года N 34-З, от 6 мая 2016 года N 70-З, от 28 октября 2016 года N 140-З, от 1 февраля 2017 года N 9-З, от 27 февраля 2017 года N 18-З, от 5 октября 2017 года N 109-З, от 5 октября 2017 года

№ 110-З, от 8 ноября 2017 года № 152-З, от 6 декабря 2017 года № 164-З, от 1 февраля 2018 года № 2-З, от 3 апреля 2018 года № 19-З, от 2 октября 2018 года № 85-З, от 3 октября 2018 года № 93-З, от 26 декабря 2018 года № 149-З, от 30 апреля 2019 года № 35-З, от 2 октября 2019 года № 110-З, от 2 октября 2020 года № 106-З, от 2 октября 2020 года № 107-З, от 21 декабря 2020 года № 158-З, от 28 декабря 2020 года № 168-З, от 31 марта 2021 года № 23-З, от 8 ноября 2021 года № 123-З, от 5 августа 2022 года № 106-З, от 5 августа 2022 года № 108-З, от 2 сентября 2022 года № 135-З, от 4 октября 2022 года № 138-З, от 7 ноября 2022 года № 159-З, от 7 ноября 2022 года № 161-З, от 3 апреля 2023 года № 33-З, от 11 мая 2023 года № 49-З, от 6 июня 2023 года № 70-З, от 1 октября 2024 года № 114-З) следующие изменения:

1) часть 1 дополнить пунктами 32 и 33 следующего содержания:

"32) организации, являющиеся:

а) управляющими компаниями индустриальных (промышленных) парков, соответствующих требованиям к индустриальным (промышленным) паркам и управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков в целях применения к ним мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, утвержденным Правительством Российской Федерации, или резидентами индустриальных (промышленных) парков, сведения о которых содержатся в реестре резидентов и (или) потенциальных резидентов индустриального (промышленного) парка, - в отношении объектов недвижимого имущества, расположенных в границах индустриального (промышленного) парка, используемых в целях осуществления деятельности индустриального (промышленного) парка;

б) управляющими компаниями промышленных технопарков, соответствующих требованиям к промышленным технопаркам и управляющим компаниям промышленных технопарков в целях применения к ним мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, утвержденным Правительством Российской Федерации, или резидентами промышленных технопарков, сведения о которых содержатся в реестре резидентов и (или) потенциальных резидентов промышленного технопарка, - в отношении объектов недвижимого имущества, расположенных в границах промышленного технопарка, используемых в целях осуществления деятельности промышленного технопарка.

В случае исключения сведений об индустриальном (промышленном) парке и управляющей компании индустриального (промышленного) парка из реестра индустриальных (промышленных) парков и управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков, соответствующих требованиям к индустриальным (промышленным) паркам и управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков в целях применения к ним мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, утвержденным Правительством Российской Федерации, или о промышленном технопарке и об управляющей компании промышленного технопарка из реестра промышленных технопарков и управляющих компаний промышленных технопарков, соответствующих требованиям к промышленным технопаркам и управляющим компаниям промышленных технопарков в целях применения к ним мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, утвержденным Правительством Российской Федерации, налогоплательщик считается утратившим право на льготы по налогу на имущество организаций с месяца, в котором сведения об индустриальном (промышленном) парке и управляющей компании индустриального (промышленного) парка или сведения о промышленном технопарке и об управляющей компании промышленного технопарка исключены из соответствующего реестра;

33) организации, являющиеся управляющими компаниями промышленных технопарков и резидентами промышленных технопарков, с которыми заключено соглашение об осуществлении деятельности на территории промышленного технопарка, находящегося на территории закрытого административно-территориального образования, - в отношении объектов недвижимого имущества, расположенного в границах промышленного технопарка, используемого в целях осуществления деятельности промышленного технопарка.

Льгота предоставляется при одновременном соблюдении следующих условий:

а) наличие принадлежащих управляющей компании промышленного технопарка на праве собственности или на основании договора долгосрочной аренды земельных участков, составляющих территорию промышленного технопарка, и (или) зданий, строений, и (или) их частей, расположенных на территории промышленного технопарка, и (или) объектов коммунальной, транспортной и технологической инфраструктур промышленного технопарка, общей площадью не менее 30 га;

б) осуществление не менее 50% резидентов промышленного технопарка производственной и (или) научно-технической деятельности в качестве основного вида экономической деятельности, предусмотренной разделом С "Обрабатывающие производства", разделом D "Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха", разделом М "Деятельность профессиональная, научная и техническая" Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2).";

2) дополнить часть 3 следующего содержания:

"3. Налоговые льготы, установленные пунктами 32 и 33 части 1 настоящей статьи, не применяются в отношении организаций, производящих и (или) реализующих товары, указанные в пункте 1 статьи 181 Налогового кодекса Российской Федерации."

### **Статья 3**

Внести в Закон Нижегородской области от 30 декабря 2020 года N 172-З "Об установлении налоговых ставок для отдельных категорий налогоплательщиков, применяющих упрощенную систему налогообложения"

изменение, дополнив его статьей 2 следующего содержания:

"Статья 2

1. Установить налоговую ставку по налогу, взимаемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения, в размере 1 процента в случае, если объектом налогообложения являются доходы, и в размере 5 процентов в случае, если объектом налогообложения являются доходы, уменьшенные на величину расходов:

1) для резидентов индустриальных (промышленных) парков, соответствующих требованиям к индустриальным (промышленным) паркам и управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков в целях применения к ним мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, утвержденным Правительством Российской Федерации;

2) для резидентов промышленных технопарков, соответствующих требованиям к промышленным технопаркам и управляющим компаниям промышленных технопарков в целях применения к ним мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, утвержденным Правительством Российской Федерации;

3) для резидентов промышленных технопарков, с которыми заключено соглашение об осуществлении деятельности на территории промышленного технопарка, находящегося на территории закрытого административно-территориального образования.

Льгота предоставляется при одновременном соблюдении следующих условий:

а) наличие принадлежащих управляющей компании промышленного технопарка на праве собственности или на основании договора долгосрочной аренды земельных участков, составляющих территорию промышленного технопарка, и (или) зданий, строений, и (или) их

частей, расположенных на территории промышленного технопарка, и (или) объектов коммунальной, транспортной и технологической инфраструктур промышленного технопарка, общей площадью не менее 30 га;

б) осуществление не менее 50% резидентов промышленного технопарка производственной и (или) научно-технической деятельности в качестве основного вида экономической деятельности, предусмотренной разделом С "Обрабатывающие производства", разделом D "Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха", разделом M "Деятельность профессиональная, научная и техническая" Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2).

2. В случае исключения сведений об индустриальном (промышленном) парке и управляющей компании индустриального (промышленного) парка из реестра индустриальных (промышленных) парков и управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков, соответствующих требованиям к индустриальным (промышленным) паркам и управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков в целях применения к ним мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, утвержденным Правительством Российской Федерации, или о промышленном технопарке и об управляющей компании промышленного технопарка из реестра промышленных технопарков и управляющих компаний промышленных технопарков, соответствующих требованиям к промышленным технопаркам и управляющим компаниям промышленных технопарков в целях применения к ним мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, утвержденным Правительством Российской Федерации, налогоплательщик считается утратившим право на применение налоговой ставки, установленной частью 1 настоящей статьи, с месяца, в котором сведения об индустриальном (промышленном) парке и управляющей компании индустриального (промышленного) парка или сведения о промышленном технопарке и об управляющей компании промышленного технопарка исключены из соответствующего реестра.

3. Налоговая льгота, предусмотренная настоящей статьей, не распространяется на организации, производящие и (или) реализующие товары, указанные в пункте 1 статьи 181 Налогового кодекса Российской Федерации."

#### **Статья 4**

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2025 года и действует до 31 декабря 2029 года включительно.

Губернатор Нижегородской области  
Г.С.НИКИТИН

Нижний Новгород

26 декабря 2024 года

№ 180-З

---