



## **Пострадавшие от паводка могут получить льготы по имущественным налогам**

Законодательным собранием Оренбургской области приняты меры поддержки физических лиц, индивидуальных предпринимателей, организаций в связи с чрезвычайной ситуацией, сложившейся на территории Оренбургской области в результате весеннего паводка 2024 года.

За налоговый период 2024 года освобождены от уплаты налога на имущество организации пострадавшие юридические лица, индивидуальные предприниматели, а также самозанятые граждане, включенные в перечень пострадавших в связи с чрезвычайной ситуацией (перечень утверждается приказом Министерства экономического развития, инвестиций, туризма и внешней связей Оренбургской области). Освобождение от налога будет применено в отношении объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зоны чрезвычайной ситуации, определенной указом Губернатора от 04.04.2024 № 103-ук, а также объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость. Для получения льгот объект должен находиться в границах зоны чрезвычайной ситуации (определены указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера») и налогоплательщик включен в перечень пострадавших.

За налоговые периоды 2023 и 2024 годов освобождены от уплаты транспортного налога физические лица в отношении всех транспортных средств, прекративших свое существование в связи с их гибелью или уничтожением в связи с чрезвычайной ситуацией. Основание для предоставления налоговой льготы - документ, подтверждающий факт гибели или уничтожения транспортного средства.

За налоговый период 2023 года освобождаются от уплаты транспортного налога:

- физические лица, включенные в списки граждан, которым была оказана финансовая помощь в связи с полной или частичной утратой ими имущества первой необходимости. Для лиц, на которых зарегистрированы два и более транспортных средства, льгота предоставляется не более чем по одному транспортному средству, исчисленная сумма налога по которому является наибольшей;

- физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, включенные в перечень пострадавших (перечень утверждается приказом Министерства экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области).

За налоговый период 2024 года освобождаются от уплаты транспортного налога организации, включенные в перечень юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, а также самозанятых граждан, пострадавших в связи с чрезвычайной ситуацией (перечень утверждается приказом Министерства экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области).

**О.Ю. НАЗИНА, и.о. начальника Межрайонной  
ИФНС России №7 по Оренбургской области**

## **Как получить налоговые вычеты у работодателя**

Некоторые виды налоговых вычетов можно получить у работодателя - на лечение, обучение и при покупке квартиры. Вам предоставляют вычет на работе и перестают удерживать налог на доходы. Вы не подаете декларацию и не ждёте следующего года, чтобы вернуть денежные средства. Для этого в налоговой инспекции нужно получить уведомление о праве на вычет. Подайте заявление в налоговый орган или через Личный кабинет на сайте ФНС России. Полученное уведомление нужно отнести в бухгалтерию по месту работы. Если год, за который хотели вернуть налог закончился, получить вычет можно только по декларации.

## **Родители имеют право на налоговый вычет по расходам на обучение детей**

Родители имеют право на социальный налоговый вычет по расходам на обучение своих детей (подопечных).

Вычет предоставляется по расходам на обучение в очной форме:

- детей до 24 лет;
- подопечных до 18 лет, а также бывших подопечных до 24 лет.

Подтвердив факт очного обучения детей, можно получить социальный вычет и в случае если образование они получают дистанционным способом. Такой способ обучения - это не форма, а образовательная технология, которая позволяет общаться преподавателю и ученику.

Вычет можно получить также в отношении расходов на образовательные услуги, оказываемые дошкольными образовательными организациями, в том числе детскими садами. Вычет в отношении родительской платы не предоставляется.

Размер вычета по расходам, понесенным начиная с 2024 г., ограничен суммой в 110 000 рублей за календарный

год на каждого обучающегося. По расходам, произведенным до 2024 г., размер вычета составляет не более 50 000 рублей соответственно. Использовать вычет могут оба родителя, каждый из опекунов или попечителей (если их несколько) в размере понесенных расходов, но в совокупности размер их расходов в целях получения вычета ограничен указанной предельной суммой.

Например, в семье двое детей в возрасте 18 лет и 20 лет. Они получают высшее образование в университете, обучаются по очной форме. Стоимость обучения младшего из детей за год составляет 130 тыс. рублей, старшего - 90 тыс. рублей. Каждый из родителей вправе получить вычет в размере понесенных расходов, но в общей сумме не более 110 тыс. рублей по оплате обучения младшего из детей и не более 90 тыс. рублей по оплате обучения старшего (по расходам, понесенным начиная с 2024 г.).

Вычетом нельзя воспользоваться, если оплата обучения произведена за счет материнского капитала.

Изменился и порядок предоставления соцвычетов. Так, не нужно представлять в налоговую документы о расходах на обучение, если их подаст сама организация или ИП, оказывающие образовательные услуги, и инспекция разместит документы в личном кабинете. Положения применяют к расходам, понесенным с 1 января 2024 года.

### **Налоговый вычет за лечение и лекарства повышен с 2024 года**

С 1 января 2024 года увеличились размеры социальных вычетов, максимальный размер вычета на лечение теперь составляет 150 тыс. руб. (до 2024 года – 120 тыс. руб.) при этом максимальное значение применяется к доходам, которые физические лица получают с 2024 года

Налоговый вычет на лечение - это возможность вернуть часть денег из уплаченного налога на доходы

физических лиц (НДФЛ), потраченных на медицинские услуги, приобретение лекарств или страхование.

Для получения налогового вычета, необходимо иметь официальный доход, облагаемый налогом, и сохранять все документы, подтверждающие расходы на лечение или приобретение лекарств.

Социальный налоговый вычет на лечение можно получить как за себя, так и за своих близких родственников: родителей, детей, братьев и сестер - на следующие виды медицинских услуг:

- медицинское обслуживание в поликлиниках, больницах, стоматологических клиниках и других медицинских учреждениях;
- оплата медицинских анализов, исследований и консультаций специалистов;
- приобретение лекарств, назначенных врачом;
- добровольное медицинское страхование (ДМС), включая страхование родственников.

Обращаем внимание, что медицинские организации и индивидуальные предприниматели, оказывающие медицинские услуги, должны иметь соответствующие лицензии на осуществление медицинской деятельности, выданные в соответствии с законодательством РФ.

Удобнее всего заполнить и направить декларацию по форме 3-НДФЛ в интерактивном сервисе «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на сайте ФНС России.

Узнать больше о расходах, включенных в состав социального налогового вычета, размере, условиях получения и документах, подтверждающих право на получение вычета можно в разделе «Получение налогового вычета».

**О.Ю. НАЗИНА, и.о. начальника Межрайонной ИФНС России №7 по Оренбургской области**

## **Получить выписку из ЕГРН можно через личный кабинет налогоплательщика**

Выписку из Единого государственного реестра налогоплательщиков можно получить в электронном виде.

В сервисе сайта ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика физического лица» реализована возможность подачи заявления на получение выписки из ЕГРН. После отправки запроса документ предоставляется в течение 5 рабочих дней. Посещать налоговые органы не нужно.

Выписка формируется в формате pdf и подтверждается усиленной квалифицированной подписью. Документ является равнозначным выписке на бумаге, подписанной должностным лицом налогового органа и заверенной печатью. Выписка предоставляется бесплатно.

Помимо полной выписки из ЕГРН пользователь может получить документ о себе по заданным условиям. Выписку можно сформировать в разрезе одного или нескольких субъектов Российской Федерации, а также по одному или нескольким основаниям постановки на учет в налоговых органах: по обособленным подразделениям, по недвижимому имуществу, по транспортным средствам.

Пользователи Единого портала государственных и муниципальных услуг также могут войти в «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», используя свою учетную запись пользователя в Единой системе идентификации и аутентификации (ЕСИА).

## **Налогообложение материальной помощи, оказываемой налогоплательщикам в связи со стихийным бедствием или иным чрезвычайным происшествием**

Не подлежат обложению налогом на доходы физические лица доходы в денежной и (или) натуральной формах, полученные налогоплательщиками, пострадавшими от стихийных бедствий или от других чрезвычайных

обстоятельств, и (или) физическими лицами, являющимися членами их семей, в связи с указанными событиями.

Кроме того, суммы единовременной материальной помощи, оказываемой плательщиками физическим лицам в связи со стихийным бедствием или другим чрезвычайным обстоятельством в целях возмещения причиненного им материального ущерба или вреда их здоровью не подлежат обложению страховыми взносами.

Ограничений в отношении размеров сумм вышеуказанной единовременной материальной помощи, освобождаемых от обложения налогом на доходы физических лиц и страховыми взносами, законодательство не содержит.

При этом освобождение от налогообложения сумм единовременной материальной помощи, полученные в связи со стихийным бедствием или от других чрезвычайных обстоятельств, требует подтверждения соответствующего факта (документы из органов МЧС России, органов местного самоуправления, свидетельство о праве собственности объекта и другие).

Обращаем внимание, что у налоговых агентов (организаций и индивидуальных предпринимателей) производящие выплаты единовременной материальной помощи пострадавшим лицам нет оснований включать данные суммы в базу по налогу на доходы физических лиц и страховым взносам при представлении отчетности в налоговый орган.

*Подписывайтесь на соцсети налоговой службы Оренбургской области, чтобы быть в курсе налоговых новостей:*

*[https://vk.com/ufns\\_5600](https://vk.com/ufns_5600)*

*<https://ok.ru/ufns5600>*

---

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 7 по Оренбургской области.  
газета «ЭКСПРЕСС-НАЛОГ-ИНФОРМ»

Основана в 1999 году Инспекцией Министерства РФ по налогам и сборам по Оренбургскому району Оренбургской области.

Председатель редакционного совета О.Е. Аникин

Ответственный секретарь редакционного совета И.В. Шлейна

Члены редакционного совета: О.Ю. Назина

Адрес редакции: 460018, г. Оренбург, ул. Орлова, 133. Тел. 72-95-73, 72-23-81  
Межрайонной ИФНС России №7 по Оренбургской области г. Оренбург. Тираж 250 экз. 21.06.2024