



ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОБЛАСТНЫЕ ЗАКОНЫ «О ПРИВАТИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ» И «О РАЗВИТИИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

Принят
Законодательным Собранием

30 октября 2018 года

Статья 1

Внести в абзац третий преамбулы Областного закона от 18 июля 2002 года № 255-ЗС «О приватизации государственного имущества Ростовской области» изменение, исключив слова «собственности субъектов Российской Федерации».

Статья 2

Внести в Областной закон от 13 мая 2008 года № 20-ЗС «О развитии малого и среднего предпринимательства в Ростовской области» следующие изменения:

1) статью 1 изложить в следующей редакции:

«Статья 1. Предмет регулирования настоящего Областного закона

Настоящий Областной закон в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» регулирует отношения, возникающие между субъектами малого и среднего предпринимательства, органами государственной власти Ростовской области, органами местного самоуправления в Ростовской области в сфере развития малого и среднего предпринимательства, а также определяет иные формы поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в Ростовской области.»;

2) пункт 2¹ статьи 4 изложить в следующей редакции:

«2¹) установление льгот для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъек-

тов малого и среднего предпринимательства, по аренде государственного имущества Ростовской области, в том числе включенного в перечень государственного имущества Ростовской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);»;

3) пункт 4 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«4) утверждение перечня государственного имущества Ростовской области, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), установление порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня, порядка и условий (за исключением льгот) предоставления в аренду включенного в перечень государственного имущества Ростовской области;»;

4) статью 8¹ изложить в следующей редакции:

«Статья 8¹. Срок рассрочки оплаты арендуемого имущества в отношении недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Ростовской области, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на его приобретение

Оплата недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Ростовской области, при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества может быть осуществлена единовременно или в рассрочку на срок от пяти до десяти лет.».

Статья 3

Настоящий Областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ростовской области

г. Ростов-на-Дону
7 ноября 2018 года
№ 38-ЗС



В.Ю. Голубев