

Интернет-сервисы ФНС России,
наиболее актуальные для
налогоплательщиков – физических лиц



Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц

Сервис позволяет налогоплательщику получать актуальную информацию о задолженности по налогам перед бюджетом, о суммах начисленных и уплаченных налоговых платежей, об объектах движимого и недвижимого имущества, контролировать состояние расчётов с бюджетом, получать и распечатывать налоговые уведомления и квитанции на уплату налоговых платежей, оплачивать налоговую задолженность, обращаться в налоговые органы без личного визита в налоговую инспекцию.



Онлайн запись на приём в инспекцию
Сервис предоставляет налогоплательщику возможность записаться на приём в выбранное время в налоговую инспекцию в режиме онлайн. Услуга предоставляется как юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, так и физическим лицам.



Имущественные налоги: ставки и льготы

Сервис создан в целях совершенствования администрирования имущественных налогов и повышения эффективности информирования налогоплательщиков по вопросам применения налоговых ставок и льгот по следующим налогам:

- налог на имущество физических лиц;
- налог на имущество организаций;
- земельный налог;
- транспортный налог.

МЕЖРАЙОННЫЕ ИНСПЕКЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ, ОБСЛУЖИВАЮЩИЕ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА РЯЗАНИ:

Межрайонная ИФНС России №1

по Рязанской области

Адрес: Московское ш., д.18

Телефон: 34-72-43

Межрайонная ИФНС России №2

по Рязанской области

Адрес: пр-д Завражнова, д.9

Телефон: 76-86-88

Межрайонная ИФНС России №3

по Рязанской области

Адрес: ул.Горького, д.1

Телефон: 45-88-82

Горячая линия УФНС России

по Рязанской области

Телефон: 24-28-44

96-17-36



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

**ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ,
уплачиваемые физическими лицами
на территории города Рязани**

памятка для налогоплательщика

ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ, УПЛАЧИВАЕМЫЕ ФИЗИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ

в 2014 году на территории города Рязани

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ исчисляется налоговыми органами как произведение кадастровой стоимости земельного участка и налоговой ставки.

Кадастровая стоимость земельных участков утверждается Правительством Рязанской области. Сведения о кадастровой стоимости налоговым органам предоставляют органы, осуществляющие кадастровый учёт. Государственная кадастровая оценка земель проводится не реже одного раза в 5 лет. В случае, если увеличится кадастровая стоимость земельного участка, то земельный налог также возрастет.

Земельные участки	Ставка
занятые жилищным фондом (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду); приобретённые (предоставленные) для личного подсобного хозяйства;	0,13%
приобретённые (предоставленные) для садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;	0,2%
отнесённые к землям сельскохозяйственного использования в городе Рязани и используемые для сельскохозяйственного производства; предоставленные для жилищного строительства; занятые объектами инженерной инфраструктуры ЖКК (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащий на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры ЖКК);	0,3%
прочие земельные участки	1,5%

* таблица приведена с сокращениями

Федеральные льготы по уплате земельного налога установлены ст. 391 Налогового кодекса РФ.

На территории города Рязани ставки и дополнительные льготы устанавливаются Положением о земельном налоге (Решение Рязанского городского Совета от 24.11.2005 №384-III в ред. Решения Рязанской городской Думы от 25.10.2012 №403-I).

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ исчисляется налоговыми органами как произведение суммарной инвентаризационной стоимости объектов недвижимости, расположенных в одном муниципальном образовании, и ставки налога.

Сведения об инвентаризационной стоимости имущества в налоговый орган предоставляются органами государственного технического учёта.

Инвентаризационная стоимость определяется с учётом ежегодно утверждаемого Правительством Рязанской области коэффициента пересчёта восстановительной стоимости.

Увеличение коэффициента ведёт к увеличению суммы налога.

	Жилой дом, квартира, комната	Гараж, дача	Другие строения, помещения, сооружения
Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения	До 300 тыс.руб. (включительно)		
Ставка налога	0,09%	0,1%	0,1%
Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения	От 300 тыс.руб. до 500 тыс.руб. (включительно)		
Ставка налога	0,12%	0,2%	0,3%
Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения	Свыше 500 тыс.руб.		
Ставка налога	0,5%	0,9%	1,0%

Федеральные льготы установлены Законом РФ от 09.12.1991 № 2003-1 «О налогах на имущество физических лиц».

На территории города Рязани ставки и дополнительные льготы устанавливаются Положением о налоге на имущество физических лиц (Решение Рязанской городской Думы от 25.03.2010 №116-I).

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ исчисляется налоговыми органами на основании сведений, представляемых органами, осуществляющими государственную регистрацию транспортных средств. Сумма налога исчисляется в отношении каждого транспортного средства как произведение соответствующей налоговой базы и налоговой ставки.

У транспортных средств, имеющих двигатель, налоговой базой является мощность двигателя в лошадиных силах (л.с.).

АВТОМОБИЛИ ЛЕГКОВЫЕ с мощностью двигателя (с каждой л.с.):				
до 100 л.с.	свыше 100 до 150 л.с.	свыше 150 до 200 л.с.	свыше 200 до 250 л.с.	свыше 250 л.с.
8 руб.	15 руб.	41 руб.	66 руб.	124 руб.
МОТОЦИКЛЫ И МОТОРОЛЛЕРЫ с мощностью двигателя (с каждой л.с.):				
до 20 л.с.		свыше 20 до 35 л.с.		свыше 35 л.с.
4 руб.		6 руб.		15 руб.
АВТОБУСЫ с мощностью двигателя (с каждой л.с.):				
до 200 л.с. (включительно)			свыше 200 л.с.	
28 руб.			54 руб.	
ГРУЗОВЫЕ АВТОМОБИЛИ с мощностью двигателя (с каждой л.с.):				
до 100 л.с.	свыше 100 до 150 л.с.	свыше 150 до 200 л.с.	свыше 200 до 250 л.с.	свыше 250 л.с.
19 руб.	27 руб.	33 руб.	43 руб.	77 руб.

* таблица приведена с сокращениями

Перечень транспортных средств, не являющихся объектами налогообложения, приведён в ст.358 Налогового кодекса РФ. Полный перечень ставок и льгот по налогу приведён в Законах Рязанской области от 22.11.2002 №76-03 (в ред. от 28.10.2010) и от 29.04.1998 №68 (в ред. от 28.12.2012).

Документы, подтверждающие право на льготы, представляются налогоплательщиками в налоговые органы по месту нахождения объектов налогообложения.

Налоги уплачиваются на основании налогового уведомления не позднее 5 ноября 2014 года.

С действующими налоговыми ставками и льготами можно ознакомиться в налоговой инспекции по месту нахождения имущества, либо воспользовавшись интернет-сервисами ФНС России по адресу www.nalog.ru