



ПРЕСС-РЕЛИЗ

пресс-конференции

Управления ФНС России по Рязанской области
и Рязанской торгово-промышленной палаты

**тема: «Новейшие изменения в порядке использования
в Рязанской области налоговых льгот физическими лицами
и субъектами предпринимательской деятельности»**

Дата проведения: **30 августа 2016 г.**

Место проведения: г. Рязань, пр. Завражнова, д. 5, конференц-зал УФНС России по Рязанской области.

Время проведения: **с 13:00 до 13:30.**

Спикеры: **Морозов Вячеслав Анатольевич** – руководитель УФНС России по Рязанской области; **Лящёнов Алексей Васильевич** – заместитель руководителя УФНС России по Рязанской области; **Гусева Татьяна Васильевна** – председатель Комитета Рязанской областной Думы по экономическим вопросам, член Комитета Рязанской областной Думы по бюджету и налогам, президент Рязанской торгово-промышленной палаты.

Вопросы для рассмотрения:

1. Количество налогоплательщиков – физических лиц, использующих право на налоговые льготы в Рязанской области: сравнительный анализ с предыдущими налоговыми периодами, объём выпадающих налоговых доходов.

2. Виды налоговых льгот в Рязанской области и условия их применения. Способы получения информации о налоговых льготах.

3. Порядок реализации права на налоговые льготы по транспортному, земельному налогам и налогу на имущество физических лиц. Интерактивные способы электронного взаимодействия налогоплательщиков с налоговыми органами.

4. Вновь введенные в 2016 г. в Рязанской области налоговые льготы по региональным и местным налогам, как мера поддержки субъектов предпринимательской деятельности.

5. Публичная информация по вышеуказанным вопросам для владельцев налогооблагаемых объектов, включая бизнес-сообщество.

1. Общие положения об использовании налоговых льгот физическими лицами – владельцами налогооблагаемого имущества в Рязанской области

Использование владельцами налогооблагаемого имущества налоговых льгот, освобождающих от уплаты налогов, носит сугубо заявительный характер. Для реализации права на налоговые льготы налогоплательщику либо его уполномоченному представителю рекомендуется:

Шаг № 1. Получить информацию о наличии налоговых льгот для определённой категории налогоплательщиков (пенсионеры, инвалиды, владельцы хозяйственных строений площадью до 50 кв.м и т.п.), установленных на конкретный налоговый период – календарный год:

- по транспортному налогу – законом субъекта Российской Федерации (Закон Рязанской области от 29.04.1998 «О налоговых льготах»);

- по земельному налогу – решениями представительных органов муниципальных образований (Советы депутатов поселений, городских округов) по месту нахождения объекта налогообложения;

- по налогу на имущество физических лиц – статьёй 407 Налогового кодекса Российской Федерации, а также решениями представительных органов муниципальных образований поселений, городских округов по месту нахождения объекта налогообложения.

Для получения справочной информации о льготах по видам налогов, налоговым периодам и муниципальным образованиям целесообразно использовать сервис «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на интернет-сайте <https://www.nalog.ru/rn62/service/tax/>, либо обратиться за разъяснениями в налоговую инспекцию.

Шаг № 2. Убедившись в наличии права на налоговую льготу, подать заявление об использовании права на налоговую льготу (рекомендуемая форма доведена письмом ФНС России от 16.11.2015 № БС-4-11/19976@) и документы-основания, подтверждающие данное право, в любую налоговую инспекцию. Для этого также можно воспользоваться возможностью взаимодействия с налоговыми органами через личный кабинет налогоплательщика (<https://lkfl.nalog.ru/lk/>).

Лицам, ранее представившим вышеуказанные документы, повторно их представлять в налоговую инспекцию не требуется.

Шаг № 3. Дождаться ответа – уведомления из налогового органа о том, что представленные документы будут рассмотрены (в т.ч. по окончании налогового периода, за который заявляется налоговая льгота) для принятия решения о налоговой льготе **либо использованы для перерасчёта налоговых обязательств**, если соответствующий налоговый период уже прошёл.

При этом следует учитывать, что налог, подлежащий уплате физическими лицами в отношении объектов недвижимого имущества и (или) транспортных средств, исчисляется налоговыми органами не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году направления налогового уведомления.

Информация по видам налогов:

Транспортный налог

Действующие в Рязанской области льготы предусматривают полное освобождение от уплаты налога на одну единицу транспортного средства для следующих категорий налогоплательщиков:

- пенсионеров и инвалидов всех категорий, имеющих в собственности легковые автомобили с мощностью двигателя до 150 л.с. включительно или мотоциклы (мотороллеры) с мощностью двигателя до 45 л.с. включительно;

- Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и граждан, награжденных орденами Славы трех степеней, и родителей (супруг) погибших при исполнении служебных обязанностей Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, имеющих в собственности легковые автомобили или мотоциклы (мотороллеры);

- граждан, имеющих на иждивении трех и более детей в возрасте до 18 лет в отношении легковых автомобилей, мотоциклов и мотороллеров, грузовых автомобилей и тракторов – без ограничения мощности двигателя, автобусов с мощностью двигателя до 200 л.с. включительно.

По данным 2016 года льготами воспользовались 68,7 тыс. граждан, что больше по сравнению с 2015 г. на 10,5%, сумма выпадающих бюджетных доходов составила 99,2 млн. руб.

Земельный налог

Налоговым кодексом предусматривается возможность установления налоговых льгот правовыми актами представительных органов муниципальных образований – поселений и городских округов Рязанской области по месту нахождения налогооблагаемых земельных участков физических лиц.

Например, Решением Совета депутатов муниципального образования - Рыбновское городское поселение Рыбновского муниципального района Рязанской области от 27.11.2014 № 39 для граждан, имеющих 3-х и более детей в возрасте до 18 лет, установлены льготы по уплате налога на 1 земельный участок, расположенный на территории Рыбновского муниципального района.

По данным 2016 года льготами воспользовались 17,6 тыс. граждан, сумма выпадающих бюджетных доходов составила 6,7 млн. руб.

Налог на имущество физических лиц

Налоговым кодексом предусмотрено право на налоговую льготу, освобождающую от уплаты налога, 15 категорий налогоплательщиков, включая инвалидов I и II групп инвалидности, ветеранов боевых действий, военнослужащие, пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством.

Право на использование указанных («федеральных») льгот с 1 января 2015 г. ограничено следующими условиями:

- налоговая льгота предоставляется только в отношении объекта налогообложения, не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности (например, с 1 января 2015 г. не будет действовать налоговая льгота по объектам с функциональным назначением «магазин», «автомойка», «кафе», «парикмахерская», «офисное здание» и т.п.);

- налоговая льгота предоставляется в отношении только одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика. При этом к видам объектов налогообложения относятся:

- а) квартира или комната;

- б) жилой дом;

- в) помещение или сооружение, используемые исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также жилых помещений для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек;

г) хозяйственное строение или сооружение, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

д) гараж или машино-место;

- налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения вида административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них.

Дополнительные льготы могут быть введены правовыми актами представительных органов поселений и городских округов по месту нахождения налогооблагаемых объектов.

По данным 2016 года льготами воспользовались 234,4 тыс. граждан, что меньше по сравнению с 2015 г. на 12,3%, сумма выпадающих бюджетных доходов составила 210,3 млн. руб. (- 41,3%).

2. Вновь введенные в 2016 г. в Рязанской области налоговые льготы, как мера поддержки субъектов предпринимательской деятельности

25.07.2016 опубликован Закон Рязанской области от 21.07.2016 № 36-ОЗ «О внесении изменений в Закон Рязанской области «О налоговых льготах».

Данным Законом введены налоговые льготы по налогу на прибыль организаций и налогу на имущество организаций для управляющих компаний и резидентов инвестиционных парков:

- понижены ставки по налогу на прибыль организаций в части зачисления в областной бюджет на 4,5 процента (пункта) в отношении прибыли от реализации инвестиционного проекта на территории инвестиционного парка на пять последовательных налоговых периодов;

- освобождены от уплаты налога на имущество организаций в отношении имущества, введенного в эксплуатацию в результате реализации инвестиционного проекта на территории инвестиционного парка, на пять последовательных налоговых периодов.

Закон «О налоговых льготах» направлен на стимулирование своевременного исполнения налогоплательщиками обязанностей по уплате всех налоговых платежей.

Так, например, воспользоваться региональными налоговыми льготами и (или) применить пониженную налоговую ставку не могут организации, имеющие недоимку по налогам, сборам и другим обязательным платежам на конец налогового периода, за который заявляется налоговая льгота.

Законом от 21 июля 2016 года № 36-ОЗ также определено, что организация признаётся имеющей недоимку в случае, если в течение одного месяца со дня окончания налогового периода, в котором предоставлена налоговая льгота и (или) применяется пониженная налоговая ставка, организация не погасила такую недоимку.

Вместе с тем организации, у которых на конец налогового периода 2014, 2015 гг. имелась недоимка, вправе использовать налоговую льготу и (или) пониженную налоговую ставку за налоговые периоды 2014, 2015 гг. в случае, если указанными организациями полностью погашена такая недоимка в период с 1 января 2015 года по 1 сентября 2016 года и с 1 января 2016 года по 1 сентября 2016 года соответственно.