

**БЛАГОУСТРОЙСТВО** | НАЧАЛАСЬ ОСЕННЯЯ ПОСАДКА ДЕРЕВЬЕВ

## Каштаны, липы и рябины

В районе появится 180 новых деревьев, будут высажены и кустарники

**Ирина Исаева**

Красноглинский район всегда был красивым, зеленым. Администрация и жители стараются сохранить и преумножить экологическое богатство.

- Наш поселок Южный всегда был чистым и ухоженным, - рассказывает активистка Ольга Соколова. - Но, конечно, деревья посажены достаточно давно, поэтому среди них много старых, аварийных, нужно сажать новые. Администрация идет нам навстречу, но мы и сами стараемся. Высаживаем сливы, вишни, ТОО «Красноглинский» выделял нам саженцы черемухи, боярышника.

В этом году в поселке посадят 10 лип, 10 кустов жасмина. В порядок приведут сквер на набережной Волги - МП «Спецремстройзеленхоз» проведет обрезку растений, а за счет средств городского бюджета будет высажено 500 единиц кустарников спиреи японской и иволистной, а также белого дерена.

- Чем больше деревьев, тем более благоприятны условия проживания людей, - уверена главный специалист отдела по ЖКХ и благоустройству администрации Красноглинского района Елена Андреев. - Мы стараемся сохранить индивидуальный, уникальный облик района, омолодить парк зеленых насаждений. Этой осенью планируется выполнить работы по посадке 180 саженцев деревьев и 100 саженцев кустарников взамен снесенных аварийно-опасных и сухостойных деревьев. С этим вопросом в районную администрацию часто обращаются жители. Единственное условие - растения высаживаются на местах, свободных от коммуникаций.

- Работы по посадке деревьев

и кустарников планируется выполнить в агротехнические сроки - в осенний период с начала октября по начало ноября, после листопада, - продолжает Андреев. - В это время растения находятся в состоянии покоя, а это значит, что при соблюдении норм и правил посадки они хорошо приживутся.

Саженцы будут приобретены в дендрологическом питомнике МП г.о. Самара «Спецремстройзеленхоз». Все они соответствуют ГОСТу, выращены в нашей климатической зоне и полностью адаптированы к условиям произрастания.

Посадка саженцев деревьев будет выполнена на основании протоколов общего собрания собственников многоквартирного дома об обеспечении жителями дальнейшего текущего содержания и ухода за посаженными саженцами. Места посадки уже определены. Кроме того, в настоящее время специалисты «Спецремстройзеленхоза» производят посадку тюльпанов в сквере им. академика Н.Д. Кузнецова и на территории бульвара на ул. Сергея Лазо в пос. Управленческий. Уже ранней весной цветы будут радовать красноглинцев.

### В Красноглинском районе будет высажено:

**30** каштанов, **80** лип, **70** рябин, **50** кустов сирени, **50** кустов чубушника.

Из них

- в пос. Управленческий - **60** деревьев, **30** кустарников;
- пос. Мехзавод - **40** деревьев, **20** кустарников;
- пос. Красная Глинка - **20** деревьев, **10** кустарников;
- пос. Прибрежный - **30** деревьев, **20** кустарников;
- пос. Береза - **30** деревьев, **20** кустарников.

**ПРОБЛЕМА** | КАК УЗАКОНИТЬ ЗЕМЛЮ?

## Вопрос первостепенной важности

Много лет дачники Прибрежного добиваются легализации своих земельных участков

**Ирина Исаева**

Это позволит не только решить проблему жителей, но и увеличить поступления в районный бюджет

Уже более 20 лет жители Прибрежного отстаивают свои права. Еще в 60-х годах прошлого века они получили от градообразующих предприятий - Винтайского завода и ЦСКБ «Прогресс» - небольшие участки. Люди десятилетиями обихаживали и облагораживали их. Сейчас они не уверены, что эта земля будет принадлежать им в будущем.

На территории Прибрежного пять дачных кооперативов - «Железнодорожник - Задельное», «Сосна», «Золотые пески ВМЗ», «Золотые пески №1», «Жигули». На сегодняшний день эта проблема актуальна для района в целом, ведь бюджет недополучает немалые средства. В результате реформы местного самоуправления бюджет района складывается из средств городского бюджета и налоговых сборов на имущество физических лиц (50%) и землю (10%). По итогам 2015 года красноглинцы уже за-



должали бюджету 62 млн рублей земельного налога и 11,2 млн НДФЛ. По состоянию на 1 августа 2016 года задолженность по налогу на имущество физических лиц составила 9,5 млн рублей, по земельному налогу за участки, расположенные в границах Красноглинского района, 52,3 млн рублей, в том числе физических лиц - 45,2 млн рублей.

Сумма поступившего в бюджет Самарской области земельного налога с физических лиц за 2015 год в Красноглинском районе составляет 39,2 млн рублей. В 2015 году собираемость земельного налога с физлиц составила 81%, что на 16% меньше, чем в целом по городу. При этом в сравнении с 2014 годом прослеживается положительная динамика собираемости - 22%.

- Величина поступлений имущественных налогов напрямую зависит от ответственности и совместных усилий всех ведомств, - считает начальник отдела налогообложения имущества и доходов физических лиц УФНС России по Самарской области Елена Данилкина. - В частности, в этом году на уровне муниципалитетов с территориальными налоговыми органами впервые заключены соглашения о взаимодействии, направленные на увеличение поступлений доходов в местные бюджеты, обеспечение своевременности и полноты уплаты налогов с конкретной территории.

Напомним, имущественные налоги (в том числе и земельный) оплачиваются не позднее 1 декабря.

ГЛАС НАРОДА



## «Важно взаимодействие всех структур»



**Олег Комаров,**

ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОГЛИНСКОГО РАЙОНА:

● На сегодняшний

день в Прибрежном около трех тысяч официально неоформленных земельных участков. Это значит, что люди не могут передать их по наследству, не уверены в завтрашнем дне. Кроме того, это влечет за собой налоговые нарушения, страдает районный бюджет. Причина сложившейся ситуации - сложная процедура оформления. Наша задача - добиться упрощения этой процедуры и увеличить поступления в бюджет, ведь от этого напрямую зависит благополучие района, в котором мы с вами живем. В этом вопросе очень важно взаимодействие налоговой инспекции с районной администрацией, депутатами райсовета.



**Юрий Жеребцов,**

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ГОРОДСКОГО ОРГАНА ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ «ПАТРИОТЫ ПРИБРЕЖНОГО»:

● Дачники нашего поселка много лет пользуются своими участками по назначению, но что с ними будет завтра? В 2010 году нам удалось легализовать некоторые участки - три-четыре процента от общего числа. На этом движение прекратилось. Очень рассчитываем на помощь властей. Многие люди построили на своих участках дома, живут там в летнее время. Конечно, они хотят быть уверены в том, что эта земля принадлежит им. Дачники Прибрежного готовы, согласно действующему законодательству платить налоги, но в первую очередь участки нужно легализовать.



**Жанна Сергеева,**

ДАЧНИЦА:

● Несколько лет назад я вышла на пенсию и по

объявлению приобрела участок в массиве Верхние Дойки Красноглинского района. При переезде на другую квартиру документы на землю, которые передал нам прежний владелец, потерялись. Получается, что мы пользуемся этим участком незаконно и налоги не платим. Как легализовать эту землю, мы не знаем. С другой стороны, в нашем массиве много заброшенных участков, хозяева которых давно умерли. Наверное, эту землю можно отдать людям, которые будут ее обихаживать и платить налоги. Считаю, что этому вопросу власти должны уделять самое пристальное внимание.

