**Решение Тульской городской Думы от 28.11.2014 № 4/75 «Об установлении и введении в действие на территории муниципального образования город Тула налога на имущество физических лиц»**

(в редакции решения Тульской городской Думы от 28.10.2015 № 17/441)

В соответствии с Федеральным законом от 04.10.2014 № 284-ФЗ "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц", Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Тульской области от 20.11.2014 № 2219-ЗТО "Об установлении единой даты начала применения на территории Тульской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения" и Уставом муниципального образования город Тула Тульская городская Дума решила:

(преамбула в ред. решения Тульской городской Думы от 28.10.2015 № 17/441)

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории муниципального образования город Тула налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из кадастровой стоимости.

(п. 2 в ред. решения Тульской городской Думы от 28.10.2015 № 17/441)

3. Установить следующие налоговые ставки в отношении:

1) жилых домов, жилых помещений; объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); гаражей и машино-мест; хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, - 0,1 процента;

2) объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей, - 2,0 процента;

3) прочих объектов налогообложения - 0,5 процента.

(п. 3 в ред. решения Тульской городской Думы от 28.10.2015 № 17/441)

4. От уплаты налога на имущество физических лиц освобождаются следующие категории граждан:

4.1. Физические лица, являющиеся членами многодетной семьи, признанной таковой в соответствии с Законом Тульской области от 04.12.2008 № 1154-ЗТО "О мерах социальной поддержки многодетных семей в Тульской области", зарегистрированные на территории сельских округов.

4.2. Физические лица, являющиеся одинокими родителями, имеющими несовершеннолетних детей, зарегистрированные на территории сельских округов.

4.3. Физические лица, являющиеся опекунами (попечителями) несовершеннолетних детей, зарегистрированные на территории сельских округов.

4.4. Категории налогоплательщиков, перечень которых установлен нормами налогового законодательства.

5. Налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

6. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

7. Налоговая льгота предоставляется в отношении видов объектов налогообложения, указанных в пункте 4 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации.

9. Основания и порядок предоставления налоговых льгот определены в пунктах 6 и 7 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

10. Признать утратившими силу:

- пункт 2 решения Тульской городской Думы от 27.10.2010 № 8/184 "Об установлении ставок налога на имущество физических лиц";

- решение Тульской городской Думы от 27.11.2013 № 67/1535 "О приведении в соответствие с Федеральным законом от 02.11.2013 N 306-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" нормативного правового акта Тульской городской Думы".

11. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя главы администрации города Тулы и постоянную комиссию Тульской городской Думы по бюджету, налогам и собственности.

(п. 11 в ред. решения Тульской городской Думы от 28.10.2015 № 17/441)

12. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической региональной газете "Тула" и разместить на официальных сайтах Тульской городской Думы и администрации муниципального образования город Тула в сети "Интернет".

13. Решение вступает в силу с 1 января 2015 года.

*Глава муниципального*

*образования город Тула*

*Ю.И. Цкипури*