

Муниципальное образование «Известковское городское поселение»
Облученского муниципального района
Еврейской автономной области

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

28.11.2008

№ 16

пос.Известковый

О введении земельного налога на территории муниципального образования «Известковское городское поселение»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Известковское городское поселение» Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1. Ввести с 1 января 2009 года на территории муниципального образования «Известковское городское поселение» земельный налог.

2. Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

1) 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства. А так же дачного хозяйства.

2) 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

3. Установить следующий порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу.

- налогоплательщики – физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, производят уплату земельного налога не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

- налогоплательщики – организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по земельному налогу в следующие сроки: не позднее 25 апреля, 25 июля, 25 октября. Оставшуюся часть земельного налога уплачивают не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.



КОПИЯ
ЧЕРНА

4. Льготы по уплате земельного налога предоставляются в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

5. От уплаты земельного налога также освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

- органы местного самоуправления;
- муниципальные учреждения;
- организации, финансируемые из областного бюджета;

- товарищества собственников жилья за земельные участки, предоставленные им для содержания и эксплуатации жилого дома сроком на 2 года с момента регистрации.

6. Документы, подтверждающие право на налоговые льготы, в том числе на уменьшение налоговой базы, предоставляются налогоплательщиком в налоговые органы по месту нахождения земельного участка:

- налогоплательщиками – физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями – в срок до 1 октября, являющегося налоговым периодом;

- налогоплательщиками – организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, - в сроки, установленные для предоставления налоговых расчетов по авансовым платежам по земельному налогу.

7. Документы, подтверждающие право на налоговые льготы, в том числе на уменьшение налоговой базы, предоставляются налогоплательщиком в налоговые органы один раз при возникновении обязанности уплачивать земельный налог.

8. В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы налогоплательщиками предоставляются в налоговые органы документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права, в течение 10 дней со дня его возникновения (утраты).

9. В целях определения налоговой базы в отношении каждого земельного участка установить, что кадастровая стоимость земельных участков на территории муниципального образования «Известковское городское поселение» по состоянию на 01 января года, являющегося налоговым периодом, подлежит опубликованию в средствах массовой информации в срок не позднее 01 марта этого года.

10. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Собрания депутатов по экономике и социальным вопросам (Л.В. Алиева).

11. Опубликовать настоящее решение в «Информационном вестнике» муниципального образования «Известковское городское поселение».

12. Настоящее решение вступает в силу по истечению одного месяца после дня его официального опубликования, но не ранее 01 января 2009 года.

Глава городского поселения



Н.А. Родионова

КОПИЯ