

Муниципальное образование «Волочаевское сельское поселение»
Смидовичского муниципального района
Еврейской автономной области

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

30.11.2016

№ 189

с. Партизанское

О введении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Волочаевское сельское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом ЕАО от 25.11.2015 № 824-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения на территории Еврейской автономной области» и Уставом муниципального образования «Волочаевское сельское поселение» Собрание депутатов сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Ввести с 1 января 2017 года на территории муниципального образования «Волочаевское сельское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база определяется в соответствии со статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах в отношении:

3.1. Жилых домов, жилых помещений, объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом, единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом), гаражей и машино-мест, хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м и которые расположены на земельных участках, предоставляемых для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства:

№ п/п	Кадастровая стоимость объекта налогообложения	Ставка налога
1.	До 1 200 000 рублей включительно	0,1%
2.	Свыше 1 200 000 рублей до 3 000 000 рублей включительно	0,17%
3.	Свыше 3 000 000 рублей	0,2%;

3.2. Объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей:

- в 2017 году – в размере 1%;
- в 2018 году – в размере 1,5%;
- в 2019 году и последующих годах – в размере 2%;

3.3. Прочих объектов налогообложения в размере 0,5%.

4. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок, установленный частью 1 статьи 409 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Льготы по налогу на имущество физических лиц предоставляются гражданам в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Признать утратившими силу следующие решения Собрания депутатов сельского поселения:

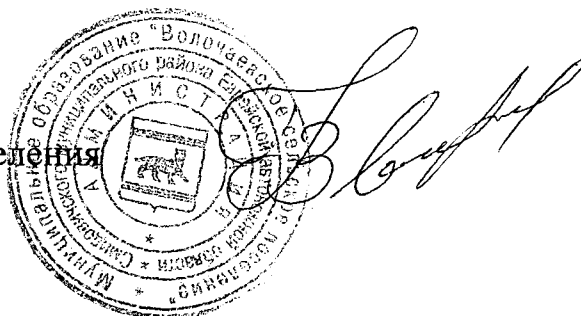
- от 26.11.2014 № 86 «О налоге на имущество физических лиц на территории Волочаевского сельского поселения»;
- от 29.04.2016 № 169 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов сельского поселения 26.11.2014 № 86 «О налоге на имущество физических лиц на территории Волочаевского сельского поселения».

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Собрания депутатов по бюджету, налогам и сборам.

8. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене Волочаевского сельского поселения.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения



Е.Н. Волокитин