



Муниципальное образование «Амурзетское сельское поселение»
Октябрьского муниципального района
Еврейской автономной области

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

02.11.2016

№ 258

с. Амурзет

О введении налога на имущество физических лиц на территории Амурзетского сельского поселения Октябрьского муниципального района Еврейской автономной области

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», закон Еврейской автономной области от 25.11.2015 № 824-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения на территории Еврейской автономной области» и Уставом муниципального образования «Амурзетское сельское поселение» Собрание депутатов сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Ввести с 01 января 2017 года на территории Амурзетского сельского поселения Октябрьского муниципального района Еврейской автономной области налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется в соответствии со статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации, исходя из кадастровой стоимости объектов.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах в отношении:

3.1. Жилых домов, жилых помещений; объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); гаражей и машино-мест; хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных

участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства:

Кадастровая стоимость объекта налогообложения	Ставка налога (в процентах)
До 1 200 000 рублей включительно	0,1
Свыше 1 200 000 рублей до 3 000 000 рублей включительно	0,17
Свыше 3 000 000 рублей	0,2

3.2. Объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей:

- в 2017 году - в размере 1 процента;
- в 2018 году - в размере 1,5 процентов;
- в 2019 и последующих годах - в размере 2 процентов.

3.3. Прочих объектов налогообложения - в размере 0,5 процента.

4. Льготы по налогу на имущество физических лиц предоставляются налогоплательщикам в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок, установленный частью 1 статьи 409 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Признать утратившими силу следующие решения Собрания депутатов Амурзетского сельского поселения:

- от 07.11.2014 № 84 «О введении налога на имущество физических лиц на территории Амурзетского сельского поселения»;

- от 25.11.2014 № 93 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Амурзетского сельского поселения от 07.11.2014 № 84 «О введении налога на имущество физических лиц на территории Амурзетского сельского поселения»;

- от 29.12.2015 № 202 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Амурзетского сельского поселения от 07.11.2014 № 84 «О введении налога на имущество физических лиц на территории Амурзетского сельского поселения»;

- от 14.04.2016 № 237 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Амурзетского сельского поселения от 07.11.2014 № 84 «О введении налога на имущество физических лиц на территории Амурзетского сельского поселения».

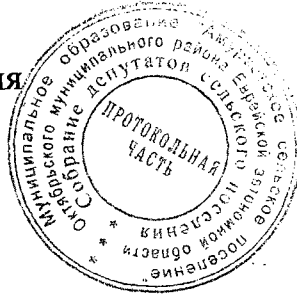
7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Собрания депутатов по бюджету, налогам и сборам (Юрченко Т.Д.).

8. Опубликовать настоящее решение в Информационном вестнике Амурзетского сельского поселения, разместить на странице Амурзетского

сельского поселения официального интернет-сайта администрации Октябрьского муниципального района.

9. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения



Н.В.Шаляпин