



Муниципальное образование «Облученского городского поселения»
Облученского муниципального района
Еврейской автономной области

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

28.11.2016

№ 385

г. Облучье

О введении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Облученское городское поселение» Облученского муниципального района Еврейской автономной области

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Еврейской автономной области от 25.11.2015 № 824-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения на территории Еврейской автономной области», Уставом муниципального образования «Облученское городское поселение» Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1. Ввести с 01 января 2017 года на территории муниципального образования «Облученское городское поселение» Облученского муниципального района Еврейской автономной области налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база определяется в соответствии со статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах в отношении:

3.1. Жилых домов, жилых помещений, объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом, единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом), гаражей и машино-мест, хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставлены для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства:

Кадастровая стоимость объектов налогообложения	Ставка налога
До 3 000 000 рублей включительно	0,1 %
Свыше 3 000 000 рублей	0,15 %

3.2. Объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, в размере 1 процента в 2017 году; 1,5 процента в 2018 году; 2 процента в 2019 году.

3.3. Прочих объектов налогообложения в размере 0,5 процента.

4. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок, установленный частью 1 статьи 409 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Льготы по налогу на имущество физических лиц предоставляются гражданам в соответствии со статьей 407 налогового Кодекса Российской Федерации.

6. Признать утратившими силу решения Собрания депутатов городского поселения:

- от 24.11.2014 № 239 «О введении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Облученское городское поселение» Облученского муниципального района Еврейской автономной области;

- от 15.02.2016 № 327 «О внесении изменения в решение Собрания депутатов от 24.11.2014 № 239 «О введении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Облученское городское поселение» Облученского муниципального района Еврейской автономной области»;

- от 25.04.2016 № 341 «О внесении изменения в решение Собрания депутатов от 15.02.2016 № 327 «О внесении изменения в решение Собрания депутатов от 24.11.2014 № 239 «О введении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Облученское городское поселение» Облученского муниципального района Еврейской автономной области».

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Собрания депутатов по бюджету, налогам и сборам (Горбунов О.В.)

8. Опубликовать настоящее решение в «Информационном сборнике» муниципального образования «Облученское городское поселение».

9. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца после дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Глава городского поселения



К.Т. Крылов