



Муниципальное образование «Дубовское сельское поселение»  
Биробиджанского муниципального района  
Еврейской автономной области

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

22.11.2016

№ 182

с. Дубовое

О введении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Дубовское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Еврейской автономной области от 25.11.2015 № 824 – ОЗ «Об установлении единой даты начала применения порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения на территории Еврейской автономной области» и Уставом муниципального образования «Дубовское сельское поселение»  
Собрание депутатов

РЕШИЛО:

1. Ввести с 1 января 2017 года на территории муниципального образования «Дубовское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база определяется в соответствии со статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах в отношении:

3.1. Жилых домов, жилых помещений, объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом, единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом), гаражей и машино - мест, хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 кв.м и которые

расположены на земельных участках, предоставляемых для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства:

№ п/п	Кадастровая стоимость объекта налогообложения	Ставка налога
1.	До 1 200 000 рублей включительно	0,1 %
2.	Свыше 1 200 000 до 3 000 000 рублей включительно	0,17 %
3.	Свыше 3 000 000 рублей	0,2 %

3.2 Объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей:

- в 2017 году – в размере 1%;
- в 2018 году – в размере 1,5%;
- в 2019 году и последующих годов – в размере 2%;

3.3 Прочих объектов налогообложения в размере 0,5%.

4. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок, установленный частью 1 статьи 409 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Льготы по налогу на имущество физических лиц предоставляются гражданам в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Признать утратившими силу следующие решения Собрания депутатов сельского поселения:

- от 10.10.2005 № 21 «О налоге на имущество физических лиц на территории Дубовского сельского поселения»;

- от 28.11.2014 № 70 «О введении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Дубовское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области»;


- от 06.04.2016 № 157 «О введении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Дубовское сельское поселение» Биробиджанского муниципального района Еврейской автономной области»;

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Собрания депутатов по бюджету, налогам и сборам. (В.В. Васильева).

8. Опубликовать настоящее решение в «Межмуниципальном информационном бюллетене» Биробиджанского муниципального района и на официальном сайте Дубовского сельского поселения.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения



Л.С. Шарова