



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЧУКОТСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭГВЕКИНОТ

РЕШЕНИЕ

от 25 ноября 2024 г.

№ 87

п. Эгвекинот

О земельном налоге

В связи с принятием Закона Чукотского автономного округа от 30 сентября 2024 года № 58-ОЗ «О наделении муниципального образования городской округ Эгвекинот статусом муниципального округа», в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, Совет депутатов городского округа Эгвекинот

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального округа Эгвекинот земельный налог.

Правоотношения, возникающие при реализации земельного налога, регулируются Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящим решением.

2. Налоговые ставки по земельному налогу устанавливаются в процентах от налоговой базы, в следующих размерах:

1) 0,002 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения;

2) 0,1 процента в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности).

3) 0,3 процента в отношении земельных участков:

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

4) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. От уплаты земельного налога освобождаются:

1) учреждения образования, здравоохранения, культуры, социального обеспечения, физической культуры и спорта, финансируемые из бюджета муниципального округа Эгвекинот;

2) исполнительно - распорядительные органы местного самоуправления в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций.

3) индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам, получившим статус резидента Арктической зоны Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2020 года № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации» в течение первых пяти лет со дня получения ими статуса резидента Арктической зоны Российской Федерации, начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором ими был получен такой статус, - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления предпринимательской деятельности при исполнении соглашения об осуществлении инвестиционной деятельности;

4) индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам, получившим статус резидента Арктической зоны Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2020 года № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации», в течение последующих пяти лет с месяца, в котором прекратила действие налоговая льгота, установленная подпунктом 3 настоящего пункта, - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления предпринимательской деятельности при исполнении соглашения об осуществлении инвестиционной деятельности, - в виде понижения ставки земельного налога, предусмотренной подпунктом 3 пункта 2 настоящего Решения, на 50 процентов.

5) физические лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей, в отношении земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства.

6) граждане, принимавшие (принимавшие) участие с 24 февраля 2022 года в специальной военной операции, проводимой на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, а также призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» после 21 сентября 2022 года и члены их семей (супруга (супруг), несовершеннолетние дети, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения).

Для лиц, указанных в подпунктах 3-5 настоящего пункта, налоговая льгота применяется в отношении одного земельного участка.

4. Признать утратившими силу:

- решение Совета депутатов Иультинского муниципального района от 12 ноября 2015 года № 154 «О земельном налоге»;

- решение Совета депутатов городского округа Эгвекинот от 30 марта 2016 года № 219 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов Иультинского муниципального района от 12 ноября 2015 г. № 154 «О земельном налоге»;

- решение Совета депутатов городского округа Эгвекинот от 11 ноября 2016 года № 279 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов Иультинского муниципального района от 12 ноября 2015 г. № 154 «О земельном налоге»;

- решение Совета депутатов городского округа Эгвекинот от 28 ноября 2019 года № 53 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов Иультинского муниципального района от 12 ноября 2015 г. № 154»;

- решение Совета депутатов городского округа Эгвекинот от 30 сентября 2020 года № 96 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов Иультинского муниципального района от 12 ноября 2015 г. № 154»;

- решение Совета депутатов городского округа Эгвекинот от 13 ноября 2020 года № 98 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов Иультинского муниципального района от 12 ноября 2015 г. № 154»;

- решение Совета депутатов городского округа Эгвекинот от 19 ноября 2021 года № 152 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов Иультинского муниципального района от 12 ноября 2015 г. № 154»;

- решение Совета депутатов городского округа Эгвекинот от 11 ноября 2022 года № 217 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов Иультинского муниципального района от 12 ноября 2015 г. № 154 «О земельном налоге»;

- решение Совета депутатов городского округа Эгвекинот от 28 декабря 2022 года № 250 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов Иультинского муниципального района от 12 ноября 2015 г. № 154 «О земельном налоге»;

- решение Совета депутатов городского округа Эгвекинот от 30 ноября 2023 года № 19 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов Иультинского муниципального района от 12 ноября 2015 г. № 154 «О земельном налоге»;

- решение Совета депутатов городского округа Эгвекинот от 13 ноября 2024 года № 75 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов Иультинского муниципального района от 12 ноября 2015 г. № 154 «О земельном налоге».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования путем официального опубликования в сетевом издании – городской округ Эгвекинот в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящее решение подлежит дополнительному обнародованию в местах, определенных Уставом городского округа Эгвекинот.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Председателя Совета депутатов городского округа Эгвекинот Шаповалову Н.С.

Глава
городского округа Эгвекинот

Н.М. Зеленая



Председатель Совета депутатов
городского округа Эгвекинот

Н.С. Шаповалова