



Уд. 21.1

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЧУКОТСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭГВЕКИНОТ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 25 ноября 2024 г.

№ 88

п. Эгвекино́т

О налоге на имущество физических лиц в муниципальном округе Эгвекино́т

В связи с принятием Закона Чукотского автономного округа от 30 сентября 2024 года № 58-ОЗ «О наделении муниципального образования городской округ Эгвекино́т статусом муниципального округа», руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, Законом Чукотского автономного округа от 07 ноября 2014 года № 94-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Чукотского автономного округа порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Совет депутатов городского округа Эгвекино́т

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального округа Эгвекино́т налог на имущество физических лиц.

Правоотношения, возникающие при реализации налога на имущество физических лиц, регулируются Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящим решением.

2. Установить, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить, что кроме граждан, указанных в пункте 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации, право на налоговую льготу в отношении видов объектов, установленных пунктом 4 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации, имеют следующие категории налогоплательщиков:

1) многодетные семьи, включая детей (в возрасте до 18 лет или в возрасте до 23 лет детей, обучающихся по очной форме обучения в образовательных организациях среднего общего образования, среднего профессионального образования или высшего образования);

2) родители (усыновители, опекуны, попечители) детей-инвалидов;

3) дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей;

4) лица в возрасте до 24 лет из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

5) граждане, участвующие в охране общественного порядка;

6) граждане, участвующие в добровольной пожарной охране;

7) граждане, принимающие (принимавшие) участие с 24 февраля 2022 года в специальной военной операции, проводимой на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей, а также призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» после 21 сентября 2022 года и члены их семей (супруга (супруг), несовершеннолетние дети, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения).

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения, и в подпункте 2.1 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации.

Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

Предоставление льготы осуществляется в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Признать утратившими силу:

- решение Совета депутатов Иультинского муниципального района от 12 ноября 2015 года № 153 «О налоге на имущество физических лиц в городском округе Эгвекинот»;

- решение Совета депутатов городского округа Эгвекинот от 30 марта 2016 года № 218 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Иультинского муниципального района от 12 ноября 2015 № 153 «О налоге на имущество физических лиц в городском округе Эгвекинот»;

- решение Совета депутатов городского округа Эгвекинот от 11 ноября 2016 года № 278 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Иультинского муниципального района от 12 ноября 2015 г. № 153 «О налоге на имущество физических лиц в городском округе Эгвекинот»;

- решение Совета депутатов городского округа Эгвекинот от 12 ноября 2018 года № 4 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Иультинского муниципального района от 12 ноября 2015 года № 153 «О налоге на имущество физических лиц в городском округе Эгвекинот»;

- решение Совета депутатов городского округа Эгвекинот от 28 ноября 2019 года № 52 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Иультинского муниципального района от 12 ноября 2015 г. № 153»;

- решение Совета депутатов городского округа Эгвекинот от 19 ноября 2021 года № 151 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Иультинского муниципального района от 12 ноября 2015 года № 153»;

- решение Совета депутатов городского округа Эгвекинот от 28 декабря 2022 года № 249 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Иультинского муниципального района от 12 ноября 2015 года № 153 «О налоге на имущество физических лиц в городском округе Эгвекинот»;

- решение Совета депутатов городского округа Эгвекинот от 22 марта 2024 года № 42 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Иультинского муниципального района от 12 ноября 2015 года № 153 «О налоге на имущество физических лиц в городском округе Эгвекинот»;

- решение Совета депутатов городского округа Эгвекинот от 13 ноября 2024 года № 76 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Иультинского муниципального района от 12 ноября 2015 года № 153 «О налоге на имущество физических лиц в городском округе Эгвекинот».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования путем официального опубликования в сетевом издании – городской округ Эгвекинот в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Настоящее решение подлежит дополнительному обнародованию в местах, определенных Уставом городского округа Эгвекинот.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Председателя Совета депутатов городского округа Эгвекинот Шаповалову Н.С.

Глава
городского округа Эгвекинот

Н.М. Зеленская



Председатель Совета депутатов
городского округа Эгвекинот

Н.С. Шаповалова