



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО Г. СЕВАСТОПОЛЮ

## «Практические аспекты исчисления имущественных налогов в 2024 году»

Докладчик: Минкина Анна Юрьевна,  
начальник отдела камерального контроля в сфере налогообложения имущества

2024

# ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ УВЕДОМЛЕНИЙ И ДЕКЛАРАЦИЙ ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО РОССИЙСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



# СТАВКИ ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ С 2024 ГОДА



СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ  
О СТАВКАХ И ЛЬГОТАХ  
ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ НАЛОГАМ

ГЛАВНАЯ

## Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам

КАТЕГОРИЯ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКА И (ИЛИ) ИМУЩЕСТВА	РАЗМЕР, %
Российские и иностранные организации, имеющие имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии со статьей 374 главы 30 Налогового кодекса Российской Федерации	1,8
Железнодорожные пути общего пользования, магистральные трубопроводы, линии энергопередач, а также сооружения, являющиеся неотъемлемой технологической частью указанных объектов	1,6
жилые помещения, гаражи, машино-места, которые принадлежат некоммерческой организации, признаваемой в соответствии с федеральным законодательством личным фондом или международным личным фондом, на праве собственности и налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, за исключением объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	0,3
объекты недвижимого имущества, указанные в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	1,3
объекты недвижимого имущества, указанные в подпунктах 3 и 4 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	2

# Перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость с 01.01.2023



Правительство Севастополя  
Официальный портал органов государственной власти

Город Власть Документы Контакты Интернет-приемная Инфо-центр



Власть > Органы исполнительной власти > Департамент по земельным и имущественным отношениям > Инспекция по контролю за использованием объектов недвижимости

dizo@sev.gov.ru

Инспекция по контролю  
за пользованием  
объектов недвижимости  
ДИЗО

## Контрольная деятельность

26. Перечень на 2022 год приложение к приказу от 30.11.2022 № 196

 [Скачать \(201.36 Кб\)](#)


Скачано: 848 раз



**4139 объектов**

Дата опубликования: 01 декабря 2022


27. Приказ от 30.11.2022 № 196 об утверждении Перечня

 [Скачать \(24.21 Мб\)](#)

Скачано: 483 раза

Контрольная  
деятельность

# СЕРВИСЫ ФНС РОССИИ

 **ФЕДЕРАЛЬНАЯ НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА**  
официальный сайт

[О ФНС России](#) [Деятельность](#) [Сервисы и госуслуги](#) [Документы](#) [Открытое ведомство](#) [Контакты](#)

**Физические лица**  
Личный кабинет  
Скачать моб. приложение

**Индивидуальные предприниматели**  
Личный кабинет  
Скачать моб. приложение

**Юридические лица**  
Личный кабинет

Поиск по сайту  [Найти](#)

## Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам

Выберите вид налога, налоговый период и территорию:

- Вид налога:
- Транспортный налог
  - Земельный налог
  - Налог на имущество организаций
  - Налог на имущество ФЛ

Налоговый период:

Субъект Российской Федерации:

Поиск по реквизитам нормативного правового акта

[Очистить форму](#)

[Найти](#)

 [Оставить отзыв](#)

 [О сервисе](#)

## ОСНОВНЫЕ КАТЕГОРИИ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ, ПОЛЬЗУЮЩИХСЯ НАЛОГОВЫМИ ЛЬГОТАМИ (ВЫЧЕТАМИ) ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ НАЛОГАМ

	Налог на имущество ФЛ	Земельный налог ФЛ	Транспортный налог ФЛ
	ст. 407 НК РФ, ст. 3 Закона 614-ЗС от 27.11.2020	ст. 391 НК РФ	ст. 5 Закона 75-ЗС от 14.11.2014
<b>Пенсионеры</b> , предпенсионеры	не облагается 1 объект имущества определённой категории (квартира, дом, гараж)	вычет на 600м <sup>2</sup>	нет льготы
<b>Инвалиды</b> I и II групп, инвалиды с детства, дети-инвалиды			не облагается 1 ТС до 150 л.с
<b>Ветераны</b> ВОВ, ветераны боевых действий			
<b>Герои</b> СССР, Герои РФ, лица, награжденные орденом Славы трех степеней			
Лица, пострадавшие на <b>Чернобыльской АЭС</b> , ПО « <b>Маяк</b> », « <b>Семипалатинском полигоне</b> »			
<b>Военнослужащие</b> , члены семей военнослужащих, потерявших кормильца			нет льготы
<b>Многодетные</b> семьи	доп вычет 5 (7) м <sup>2</sup> на каждого ребенка	вычет на 600м <sup>2</sup>	1 ТС до 200 л.с., 50% на ТС до 100 л.с.

# ИНФОРМАЦИЯ О ПРИНАДЛЕЖНОСТИ К ЛЬГОТНОЙ КАТЕГОРИИ

Чем Вам помочь?



ПЕТРОВА ВАЛЕНТИНА  
МИХАЙЛОВНА



## ← Сведения

### Персональные данные

Свидетельство ИНН

Счета

Льготы

Сведения о бизнесе

Инспекции

История действий

ИНН

Дата рождения

Место рождения  
,, РЕСПУБЛИКА КРЫМ, , ГОР.СЕВАСТОПОЛЬ, , , , ,

Вид документа ? Паспорт гражданина Российской Федерации

Серия и номер документа ?

Дата выдачи документа ?

Кем выдан документ ?

ⓘ Сведения

⚙ Настройки профиля

↪ Выход

# ИНФОРМАЦИЯ О ПРИНАДЛЕЖНОСТИ К ЛЬГОТНОЙ КАТЕГОРИИ

Чем Вам помочь?



ПЕТРОВА ВАЛЕНТИНА  
МИХАЙЛОВНА



## ← Сведения

Персональные данные

Свидетельство ИНН

Счета

Льготы

Сведения о бизнесе

Инспекции

История действий

Пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством

Дата начала 03.05.2005

Заявить льготу