**Ответы на вопросы налогоплательщиков, заданные на вебинаре 29.01.2021**

**Вопрос:** Рассматривает ли Правительство г.Севастополя применение льготного налогообложения по недвижимому имуществу объектов туристической инфраструктуры (ОКВЭД 55), так как это предусмотрено в городах федерального значения г.Москва и Санкт Петербург? Кто должен инициировать эту льготу? - afalina\_fl@mail.ru *Ответ:*

В рамках полномочий, предоставленных налоговым органам подпунктом 4 пункта 1 статьи 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее НК РФ), данный вопрос не относятся к компетенции налоговых органов.

 В соответствии со статьей 23 Устава города Севастополя от 14.04.2014 №1-ЗС право законодательной инициативы в Законодательном Собрании города Севастополя принадлежит депутатам Законодательного Собрания города Севастополя, Губернатору города Севастополя, Правительству Севастополя, членам Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации - представителям от Законодательного Собрания города Севастополя и Правительства Севастополя, прокурору города Севастополя, Общественной палате города Севастополя, представительным органам местного самоуправления.

*Источник:*

пп 4 п 1 ст.32 НК РФ;

ст.23 Устава города Севастополя.

**Вопрос:** Добрый день! Подскажите, пожалуйста, у многодетной семьи 4 ребенка. Двое из них до 18 лет, двое - студенты очного отделения. Семья многодетная, т.к. старшие дети учатся на дневном отделении. Имеет ли такая многодетная семья право на налоговую льготу по транспортному налогу? Ravika1028@gmail.com*Ответ:*

Пунктом 2 статьи 5 Закона города Севастополя от 14.11.2014 № 75-ЗС «О транспортном налоге» (далее – Закон) установлено, что лица, которые воспитывают троих и более несовершеннолетних детей, полностью освобождаются от уплаты налога на принадлежащее им одно транспортное средство с мощностью двигателя до 200 лошадиных сил (до 147,1 кВт) включительно, кроме воздушных транспортных средств, яхт и других парусно-моторных судов, гидроциклов, а размер ставки налога на последующее транспортное средство с мощностью до 100 лошадиных сил (до 73,55 кВт) включительно, кроме воздушных транспортных средств, яхт и других парусно-моторных судов, гидроциклов, снижается на 50% (на одно транспортное средство по их выбору).

Указанная льгота по Закону распространяется только на многодетные семьи, у которых первый или последующий ребенок, в зависимости от количества детей в семье не достиг совершеннолетия – 18 лет.

Таким образом, льгота прекращает свое действие у многодетных семей, дети у которых достигли совершеннолетия (к ним относятся также студенты очного отделения).

*Источник:*

- Глава 28 НК РФ;

- Закон города Севастополя от 14.11.2014 № 75-ЗС «О транспортном налоге».

**Вопрос:** Дополнение к вопросу по льготе по транспортному налогу: старшие дети 1999 года рождения (двойняшки). В 2020 году им исполнился 21 год. Ravika1028@gmail.com. Спасибо!*Ответ:*

Федеральным законом «О внесении изменений в статью 52 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации» от 03.08.2018 № 334-ФЗ, письмом ФНС от 17.08.2018
№ ПА-4-21/16028@ налоговый орган может пересчитать земельный, транспортный налог и налог на имущество граждан не более чем за 3 года, предшествующие году направления налогового уведомления, составленного в связи с перерасчетом.

Так как, в 2018 году старшим детям исполнилось уже 19 лет, налоговый орган не вправе произвести перерасчет за 3 предыдущих налоговых периода, начиная с 2018 по 2020 год.

*Источник:*

- Федеральный закон «О внесении изменений в статью 52 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации» от 03.08.2018 № 334-ФЗ;

- Письмо ФНС от 17.08.2018 № ПА-4-21/16028@.

**вопрос**: Участникам СЭЗ (2017г.) предоставляются льготы по налогу на имущество? - [medicalportbyx@mail.ru](https://e.mail.ru/compose/?mailto=mailto%3amedicalportbyx@mail.ru)

*Ответ:*

В соответствии с п. 26 ст. 381 НК РФ освобождаются от налогообложения организации - в отношении имущества, учитываемого на балансе организации - участника свободной экономической зоны (далее – СЭЗ), созданного или приобретенного в целях выполнения договора об условиях деятельности в СЭЗ и расположенного на территории данной СЭЗ, в течение десяти лет с месяца, следующего за месяцем принятия на учет указанного имущества.

Таким образом, участникам СЭЗ (2017г.) льготы по налогу на имущество предоставляются.

*Источник:*

главы 30, 31 НК РФ;

Письмо Минфина России от 11.05.2017 № 03-05-05-02/28345

**Вопрос:** Предприятие на УСНе, должно ли платить налог на имущество за 2020 год? - [sevasvitam@mail.ru](https://e.mail.ru/compose/?mailto=mailto%3asevasvitam@mail.ru)

 *Ответ:*

В соответствии со статьей 346.11 НК РФ применение упрощенной системы налогообложения организациями предусматривает их освобождение от обязанности по уплате налога на имущество организаций, за исключением налога, уплачиваемого в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база, по которым определяется как их кадастровая стоимость.

На территории города Севастополя действующим Законом не предусмотрено определение налоговой базы от кадастровой стоимости, данная норма в настоящее время не действует. Соответственно, налог на имущество налогоплательщики, применяющие упрощенную систему налогообложения за 2020 год не уплачивают и налоговую декларацию не предоставляют.

*Источник:*

главы 28, 30, 31 НК РФ;

Закон города Севастополя от 26.11.2014 №80-ЗС «О налоге на имущество организаций»;

**Вопрос:** Вопрос по земельному налогу.  Мы Садоводческое товарищество, платим налог на землю и члены товарищества  тоже оплачивают земельный налог. Получается двойное налогообложение. Что делать?  - [irbis022008@mail.ru](https://e.mail.ru/compose/?mailto=mailto%3airbis022008@mail.ru)

 *Ответ:*

При администрировании имущественных налогов налоговые органы используют сведения об объектах собственности, представленные регистрирующими органами в соответствии со статьей 85 НК РФ.

Полномочия в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество на территории города Севастополя осуществляет Севреестр.

Согласно пункту 1 статьи 388 НК РФ налогоплательщиками земельного налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения на праве собственности.

Для **налогоплательщиков - физических лиц** налоговая база определяется налоговыми органами на основании сведений, которые представляются Севреестром, налог уплачивается за земельный участок, зарегистрированных в собственности данного гражданина, с кадастровым номером и характеристиками, соответствующими данному участку.

Порядок определения налоговой базы **для налогоплательщиков-организаций** осуществляется самостоятельно также на основании сведений Севреестра в отношении земельных участков, принадлежащем им на праве собственности. Начисление налога производится **со всей** площади земельного участка товарищества, в том числе и с площадей земель общего пользования с кадастровым номером и характеристиками, соответствующими только этому участку.

Для возмещения расходов на плату за землю правление имеет право для взыскания взносов с членов товарищества. Данные взносы могут быть использованы исключительно на расходы, связанные, в том числе и с уплатой налогов.

Таким образом, члены садоводческого и дачного некоммерческого товарищества самостоятельно платят земельный налог за принадлежащие им личные участки, а также - путем сбора членских взносов - земельный налог за земли общего пользования.

В связи с изложенным, при соблюдении плательщиками норм законодательства, двойного налогообложения одного земельного участка не возникает.

*Источник:*

главы 31 НК РФ

**Вопрос:** Нужно ли применять кас.аппарат ТСН при поступлении на р/с денеж.средств от членов ТСН (физ.лиц) как возмещение оплат ком.услуг?  - [5018706@mail.ru](https://e.mail.ru/compose?To=5018706@mail.ru)  ООО «Крымское морское агентство»

**ОТВЕТ:**

В соответствии с п. 13 ст. 2 Федерального закона № 54-ФЗ от 22.05.2003 *«О применении ККТ при осуществлении расчетов в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 54-ФЗ)* контрольно-кассовая техника может не применяться при осуществлении расчетов товариществами собственников недвижимости за оказание услуг своим членам в рамках уставной деятельности данных товариществ.

Однако, положения настоящего пункта не распространяются на расчеты наличными деньгами, а также расчеты с предъявлением электронного средства платежа. То есть расчеты банковской картой через пост-терминал, установленный в ТСН.

Вместе с тем, денежные средства, вносимые членами ТСН на расчетный счет товарищества на цели и в порядке, которые определены уставом товарищества, являются взносами.

 Таким образом, прием взносов от членов товариществ собственников недвижимости для целей деятельности товариществ не относится к расчетам для целей Федерального закона № 54-ФЗ и, следовательно, при приеме денежных средств на расчетный счет за оказание услуг своим членам в рамках уставной деятельности у ТСН отсутствует обязанность применять ККТ.

**2 Вопрос:** Я продаю только мороженную рыбу. В чеке возможно-ли написать: "рыба мороженная" или писать название каждой рыбы? - [sevnik48@ya.ru](https://e.mail.ru/compose?To=sevnik48@ya.ru) ИП Сженова Татьяна Максимовна

**ОТВЕТ:**

Пунктом 1 статьи 4.7 Федерального закона № 54-ФЗ определены обязательные реквизиты, которые должен содержать кассовый чек, в том числе наименование товаров, работ, услуг.

Несмотря на то, что Федеральный закон № 54-ФЗ не содержит положений, конкретизирующих требования к реквизиту «наименование товаров, работ, услуг», указанное в кассовом чеке наименование должно позволить покупателю однозначно определить соответствующие товар, работу, услугу. То есть в чеке должны быть отражены конкретные позиции товара (работы, услуги), являющиеся предметом расчета с покупателем.

Таким образом, указание в кассовом чеке наименования товара «рыба мороженная» не позволит покупателю однозначно идентифицировать приобретенный товар, так как рыба реализуется в ассортименте. В связи с этим указание в кассовом чеке наименования товара «рыба мороженная» не будет соответствовать нормам действующего законодательства.

Кроме того, за нарушение порядка и условий применения ККТ, в том числе за отсутствие в кассовом чеке наименования товара (работы, услуги), частью 4 статьи 14.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена ответственность в виде предупреждения или наложения административного штрафа: на должностных лиц в размере от полутора до трех тысяч рублей; на юридических лиц - предупреждение или наложение административного штрафа в размере от пяти до десяти тысяч рублей.

**3 Вопрос:** Как проводить кодировку товаров, которые не попали под маркировку.

**ОТВЕТ:**

Кодировке подлежат товары, перечень которых утвержден Распоряжением Правительства РФ от 28.04.2018 № 792-р.

При реализации товара, не подлежащего обязательной маркировке, в кассовом чеке необходимо указывать наименование товара.

Несмотря на то, что Федеральный закон № 54-ФЗ не содержит положений, конкретизирующих требования к реквизиту «наименование товаров, работ, услуг», указанное в кассовом чеке наименование должно позволить покупателю однозначно определить соответствующие товар, работу, услугу. То есть в чеке должны быть отражены конкретные позиции товара (работы, услуги), являющиеся предметом расчета с покупателем.

Какого-либо нормативного правового акта, регламентирующего правила, либо определяющего достаточность (полноту) указания наименования товара, работы, услуги, не существует, также как обязательного к применению единого справочника наименований товаров, работ, услуг Российской Федерации, который можно было бы использовать при заполнении соответствующего реквизита кассового чека.

Поэтому при заполнении кассового чека (БСО) необходимо руководствоваться наименованием товара, например, которое используется в учетной системе налогоплательщика-пользователя ККТ, исходя из принципа достаточности для определения конкретного вида товара.

**4 Вопрос:** Поменялись ли правила использования ККТ (раньше вводили просто сумму, а теперь кол-во, наименование)?

**ОТВЕТ:**

Пунктом 1 статьи 4.7 Федерального закона № 54-ФЗ установлены требования к кассовому чеку и бланку строгой отчетности. К обязательным реквизитам, которые должен содержать кассовый чек (бланк строгой отчетности), относятся наименование товаров, работ, услуг и их количество.

С 1 февраля 2021 года истекает действие отсрочки, установленной ч. 17 ст. 7 Федерального закона от 03.07.2016 № 290-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в отношении указания на кассовом чеке (БСО) наименования товара, работы, услуги и их количества. Отсрочка была предусмотрена для индивидуальных предпринимателей, применяющих специальные налоговые режимы, за исключением индивидуальных предпринимателей, осуществляющих торговлю подакцизными товарами.

Таким образом, указание в кассовом чеке наименования и количества товара, работы или услуги для всех налогоплательщиков является обязательным с 1 февраля 2021 года.