



МЕЖКРАЙОННАЯ ИФНС РОССИИ №9
ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ



СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ
О СТАВКАХ И ЛЬГОТАХ
ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ НАЛОГАМ

г. Уссурийск 2021 год

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

1.	Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы
2.	инвалидов I и II групп инвалидности
3.	инвалидов с детства, детей-инвалидов
4.	ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий
5.	физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»
6.	физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах
7.	физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате

	испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику
8.	пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание
9.	физических лиц, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года (применяется с 01.01.2019 года)
10.	физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей

Уменьшение налоговой базы (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого применяется налоговый вычет.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

Освобождаются от налогообложения физические лица, относящиеся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, а также общины таких народов – в отношении земельных участков, используемых для сохранения и развития их традиционного образа жизни, хозяйствования и промыслов.

Иные налоговые льготы для других категорий налогоплательщиков устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований по месту нахождения земельного участка.

Дополнительные налоговые льготы установлены:

Наименование Муниципального образования (МО)	Номер и дата Решения Муниципального образования	Категория льготников	Земельные участки, на которые распространяются льготы	Размер льготы
Уссурийский городской округ	Решение №328 от 14.11.2005	Герои РФ, полные кавалеры ордена Славы; инвалиды, имеющие I и II группу инвалидности, инвалиды с детства; дети-инвалиды; ветераны и инвалиды ВОВ, а также ветераны и инвалиды боевых действий; ФЛ-Чернобыльской АЭС	в отношении земельных участков, индивидуальной жилой застройки, гаражей, а также находящихся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений.	100%
		Многодетные семьи, признанные таковыми и зарегистрированные в соответствии со статьей 7(1) Закона Приморского края от 29 декабря 2004 года № 206-КЗ "О социальной поддержке льготных категорий граждан, проживающих на	в отношении одного земельного участка, предоставленного (приобретенного) для индивидуального жилищного строительства и (или) размещения индивидуального жилого дома	100%

		территории Приморского края"		
Григорьевское МО	Решение №22 от 29.10.2019	ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны	Все	100%
Ивановское МО	Решение № 53- НПА от 18.11.2019	инвалиды Великой Отечественной войны; ветераны Великой Отечественной войны; Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры орденов Славы	Все	100%
		инвалиды I группы	При наличии в собственности гражданина более одного земельного участка (независимо от вида разрешенного использования) в пределах поселения - льгота предоставляется в отношении только одного участка. При этом льгота предоставляется в отношении участка, имеющего наибольшую кадастровую стоимость	50%
		почетные граждане Ивановского сельского поселения	Льгота предоставляется в отношении только одного земельного участка, имеющего наибольшую кадастровую стоимость и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности	2000 кв. м.

		Многодетные семьи, признанные таковыми в соответствии с законодательством Приморского края	Льгота предоставляется в отношении только одного земельного участка, имеющего наибольшую кадастровую стоимость и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности	50%
Кремовское МО	Решение № 30 от 21.11.2019	Многодетные семьи, признанные таковыми в соответствии с законодательством Приморского края	В отношении одного земельного участка, предоставляемого (приобретенного) для индивидуального жилищного строительства и (или) размещения индивидуального жилого дома, для ведения личного подсобного хозяйства	100%
Михайловское МО	Решение № 220 от 10.11.2016	Местные льготы не установлены		
Осиновское МО	Решение № 34 от 10.11.2016	Ветераны и инвалиды Великой Отечественной Войны, граждане, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне	Все	100%
Новошахтинское ГП	Решение № 308 от 19.11.2019	Герои Советского Союза, Герои РФ, полные кавалеры орденов Славы; инвалиды, имеющие I и II группу инвалидности; инвалиды детства; ветераны и инвалиды ВОВ, ветераны и инвалиды боевых действий, а также лица, приравненные к ветеранам ВОВ (труженики тыла); ФЛ-Чернобыльской АЭС;	Все	100%

		Подразделения особого риска. Многодетные семьи признанные таковыми и зарегистрированные в соответствии со статьей 7(1) Закона Приморского края от 29 декабря 2004 года № 206-КЗ "О социальной поддержке льготных категорий граждан, проживающих на территории Приморского края"		
Сунятсенское МО	Решение № 289-НПА от 15.11.2019	Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны; многодетные семьи, признанные таковыми и зарегистрированные в соответствии со статьей 7(1) Закона Приморского края от 29 декабря 2004 года № 206-КЗ "О социальной поддержке льготных категорий граждан, проживающих на территории Приморского края"	Все	100%
Покровское МО	Решение № 134 от 29.11.2017	Герои Советского Союза; Герои РФ, полные кавалеры орденов Славы; ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий; инвалиды I и II групп инвалидности; инвалиды с детства; ФЛ-Чернобыльской АЭС; родители и супруги военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей	Льгота в отношении одного земельного участка в размере 600 кв. м. по выбору налогоплательщика, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, предоставленного для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства	600кв.м.
		Пенсионеры, получающие пенсии,	Льгота в отношении одного земельного	600 кв. м.

		<p>назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лица, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание.</p>	<p>участка в размере 600 кв. м. по выбору налогоплательщика, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, предоставленного для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства.</p>	
		<p>Многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей</p>	<p>Льгота в отношении одного земельного участка в размере 600 кв. м. по выбору налогоплательщика, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, предоставленного для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства</p>	600 кв. м.
Липовецкое МО	<p>Решение №120-НПА от 26.11.2019</p>	<p>Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры орденов Славы; ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий; инвалиды I и II и III группы; инвалиды с детства; ФЛ-Чернобыльской АЭС; родители и супруги военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных</p>	<p>В отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, предоставленного для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства</p>	100%

		обязанностей		
		Многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 16 лет или до 23-х лет, если дети обучаются в общеобразовательных учреждениях или проходят службу в армии. При подсчете детей учитываются усыновленные, приемные и находящиеся под опекой/попечительством	В отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, предоставленного для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства	100%
		Лица, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины); Военнослужащие, получающие пенсии за выслугу лет, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно - штатными мероприятиями, имеющих общую продолжительность военной службы 20 лет и более	В отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, предоставленного для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства	50%
Пограничный МО	40-МПА от 01.11.2019	Многодетные семьи, признанные таковыми в соответствии со ст.2 Закона ПК от 23.11.2018г. №392-КЗ «О социальной поддержке многодетных семей, проживающих на территории ПК»; инвалиды 1 группы; ветераны и инвалиды ВОВ	В отношении земельных участков, предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства. В отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.	100%

Лесозаводский городской округ	Решение 363- НПА от 21.07.2015	Ветераны Великой Отечественной войны	в отношении земельных участков, находящихся у них в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении.	100%
		Члены многодетной семьи в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика, предоставленного для индивидуального жилищного строительства и (или) размещения индивидуального жилого дома и приусадебного участка, находящихся у них в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, неиспользуемых при осуществлении предпринимательской деятельности	в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика, предоставленного для индивидуального жилищного строительства и (или) размещения индивидуального жилого дома и приусадебного участка, находящихся у них в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, неиспользуемых при осуществлении предпринимательской деятельности	100%
Кировское городское поселение	Решение № 494 от 13.11.2019	участники и инвалиды Великой Отечественной войны	в отношении земельных участков, принадлежащих на правах собственности, постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения, на период с 01.01.2020 года по 31.12.2020 года	100%
		Члены многодетных семей, признанных такowymi в соответствии с законодательством Приморского края	в отношении земельных участков, предоставленных (приобретённых) для индивидуального жилищного строительства и (или)	100%

			размещения индивидуального жилого дома на период с 01.01.2020 года по 31.12.2020 года	
Горноключевское городское поселение	Решение № 371 от 29.11.2018	Члены многодетных семей, признанных таковыми в соответствии со статьей 2 Закона Приморского края от 23.11.2018 года № 392-КЗ "О социальной поддержке многодетных семей, проживающих на территории Приморского края"	в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика, предоставленного (приобретенного) для жилищного строительства и (или) личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства, неиспользуемого при осуществлении предпринимательской деятельности	100%
Горненское сельское поселение	Решение № 273 от 05.11.2019	Герои Советского Союза и Герои Российской Федерации, полные кавалеры орденов Славы; инвалиды I и II групп инвалидности; инвалиды с детства, дети-инвалиды; Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий; физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации,	в отношении земельных участков, находящихся у них в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании	100%

		<p>подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне"; физические лица, принимавшие непосредственное участие в составе подразделений особого риска в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах; лица награжденные знаком "Жителю блокадного Ленинграда"; лица проработавшие в тылу в период с 22 июня 1941г. по 9 мая 1945г. не менее 6 месяцев, исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР; лица награжденные орденом или медалями СССР за самоотверженный труд в период Великой отечественной войны; вдовы ветеранов и инвалидов Великой отечественной войны; бывшие несовершеннолетние узники концлагерей; лица репрессированные в годы Сталинских репрессий.</p>		
--	--	--	--	--

		Многодетные семьи.	в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика предоставленного для индивидуального жилищного строительства и (или) размещения индивидуального жилого дома, для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, находящиеся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, не используемые при осуществлении предпринимательской деятельности	100%
Хвицанское сельское поселение	Решение № 169 от 30.11.2018 г.	инвалиды Великой Отечественной войны; участники Великой Отечественной войны, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны; Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда и полные кавалеры орденов Славы; Полные кавалеры Трудовой Славы и "За службу Родине в Вооруженных Силах СССР"; Семья, имеющая в своём составе трёх и более детей и воспитывающая их до 18-летнего возраста, а также учащиеся в учебных	в отношении одного земельного участка в пределах Хвицанского сельского поселения, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении	100%

		заведениях любых организационно-правовых форм обучающихся по очной форме до окончания обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет.		
Крыловское сельское поселение	Решение № 118 от 12.11.2018 г.	инвалиды Великой Отечественной войны; участники и инвалиды Великой Отечественной войны, а также граждане, на которых законодательством распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны; Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического Труда и полные кавалеры орденов Славы; полные кавалеры Трудовой Славы и "за службу Родине в Вооруженных Силах СССР"; семья, имеющая в своем составе трех и более детей и воспитывающая их до 18 - летнего возраста, а учащихся учебных заведений любых организационно-правовых форм, обучающихся по очной форме - до окончания обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет.	в отношении одного земельного участка в пределах Крыловского сельского поселения находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении	100%
Руновское сельское поселение	Решение № 248 от 26.11.2019 г.	Члены многодетной семьи, признанные таковыми в соответствии со статьей 7.1 Закона Приморского края от 29.12.2004г. № 206-КЗ "О социальной поддержке льготной категории граждан, проживающих на территории Приморского края"	в отношении земельных участков, находящихся у них в собственности ,постоянном (бессрочном) пользовании	100%

Дальнереченский ГО	Решение от 15.10.2019 №93	Многодетные семьи	в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика, предоставленного для индивидуального жилищного строительства и (или) размещения индивидуального жилого дома, для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, не используемые при осуществлении предпринимательской деятельности)	100%
Дальнереченский муниципальный район:	Решение От 29.10.2019 №632-МНПА	Многодетные семьи	в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика, предоставленного для индивидуального жилищного строительства и (или) размещения индивидуального жилого дома, для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, не используемые при осуществлении предпринимательской деятельности	100%

Веденкинское сельское поселение	Решение от 15.11.2019 №143	физические лица, являющиеся членами многодетных семей, признанных таковыми в соответствии с законодательством Приморского края	в отношении одного земельного предоставленного (приобретенного) для индивидуального жилищного строительства и (или) размещения индивидуального жилого дома, являющимся местом совместного проживания многодетной семьи.	100%
Ореховское сельское поселение	Решение от 15.04.2020 №152	Вдовы умерших участников ВОВ; труженики тыла; Инвалиды 1 группы.		50%
		Многодетные семьи	в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика, предоставленного для индивидуального жилищного строительства и (или) размещения индивидуального жилого дома, для ведения личной подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, не используемые при осуществлении предпринимательской деятельности)	100%
Ракитненское сельское поселение	Решение от 30.07.2019 №123	физические лица, являющиеся членами многодетных семей, признанных таковыми в соответствии с законодательством Приморского края	в отношении одного земельного предоставленного (приобретенного) для индивидуального жилищного строительства и (или) размещения индивидуального	100%

			жилого дома, являющимся местом совместного проживания многодетной семьи.	
Рождественское сельское поселение	Решение от 11.11.2019 №129	Участники ВОВ, лица, работающие в Ленинграде в годы ВОВ; Вдовы умерших участников ВОВ; Труженики тыла; Реабилитированные граждане, в т.ч. инвалиды; бывшие несовершеннолетние узники фашизма, в т.ч. признанные инвалидами; Матери одиночки, имеющие 2-х и более детей, Почетные жители Дальнереченского района, Почетные жители Рождественского сельского поселения		50%
		физические лица, являющиеся членами многодетных семей, признанных таковыми в соответствии со статьей 2 Закона Приморского края от 23.11.2018 №392-КЗ "О социальной поддержке многодетных семей, проживающих на территории Приморского края"	в отношении одного земельного предоставленного (приобретенного) для индивидуального жилищного строительства и (или) размещения индивидуального жилого дома, являющимся местом совместного проживания многодетной семьи	100%
Сальское сельское поселение	Решение от 22.11.2019 №160	Вдовы умерших участников ВОВ; Труженики тыла; Реабилитированные граждане в т.ч. инвалиды; бывшие несовершеннолетние узники фашизма в т.ч. признанные инвалидами; Матери одиночки, имеющие 2 и более детей; Почетные жители Дальнереченского		50%

		района; Почетные жители Сальского сельского поселения.		
		физические лица, являющиеся членами многодетных семей, признанных таковыми в соответствии со статьей 2 Закона Приморского края от 23.11.2018 №392-КЗ "О социальной поддержке многодетных семей, проживающих на территории Приморского края"	в отношении одного земельного предоставленного (приобретенного) для индивидуального жилищного строительства и (или) размещения индивидуального жилого дома, являющимся местом совместного проживания многодетной семьи	100%
Верхнеперевальное сельское поселение	Решение от 25.11.2019 №170	Многодетные семьи, признанные таковыми в соответствии со ст. 7.1 Закона Приморского края от 29.12.2004 №206-КЗ "О социальной поддержке льготных категорий граждан, проживающих на территории Приморского края" (в редакции Закона от 26.12.2017 №224-КЗ)	Освобождаются от земельного налога в полном объеме	100%
Светлогорненское сельское поселение	Решение от 28.11.2019 №33-МПА ССП	Многодетные семьи, признанные таковыми в соответствии со статьей 7.1. Закона Приморского края от 29.12.2017 г. «О социальной поддержке льготных категорий граждан, проживающих на территории Приморского края (с изменениями на 26.12.2017)	Освобождаются от земельного налога в полном объеме	100%
Соболинское сельское поселение	Решение от 05.11.2019 №115	Многодетные семьи, признанные таковыми в соответствии со статьей 7.1. Закона Приморского края от 29.12.2017 г. «О социальной поддержке льготных категорий граждан, проживающих на территории	Освобождаются от земельного налога в полном объеме	100%

		Приморского края (с изменениями на 26.12.2017)		
Нагорненское сельское поселение	Решение от 21.11.2014 №133	Многолетние семьи, признанные таковыми в соответствии со статьей 7.1. Закона Приморского края от 29.12.2017 г. «О социальной поддержке льготных категорий граждан, проживающих на территории Приморского края (с изменениями на 26.12.2017)	Освобождаются от земельного налога в полном объеме	100%

Убедившись, что налогоплательщик относится к категориям лиц, имеющим право на налоговую льготу, но льгота не учтена в налоговом уведомлении, или возникла впервые, целесообразно подать в любой налоговый орган заявление о предоставлении льготы по транспортному налогу, земельному налогу, налогу на имущество физических лиц по установленной форме (приказ ФНС России от 14.11.2017 № ММВ-7-21/897@).

В случае, если налогоплательщик, относящийся к одной из категорий лиц, указанных в подпунктах 2 - 4, 7 - 10 пункта 5 статьи 391 Кодекса, и имеющий право на налоговую льготу, в том числе в виде налогового вычета, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с федеральными законами.

Если заявление о предоставлении налоговой льготы направлялось в налоговый орган и в нём не указывалось, что льгота будет использована в ограниченный период, заново представлять заявление не требуется.

Подать заявление о предоставлении налоговой льготы в налоговый орган можно любым удобным способом:

- через «Личный кабинет налогоплательщика»;
- почтовым сообщением в налоговую инспекцию;
- путем личного обращения в любую налоговую инспекцию;
- через МФЦ, с которым налоговым органом заключено соглашение о возможности оказания соответствующей услуги.